

1

T.C.
BELEDİYE MECLİSİ
SARIYER-İSTANBUL

Karar No :2025/98
Karar Tarihi :07.11.2025

SARIYER BELEDİYE MECLİS KARARI

BÜTÇE - HUKUK – TARİFE KOMİSYONU MÜŞTEREK RAPORU

KONU:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.10.2025 tarih ve 2025-325080 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamına sunulan ve Başkanlıktan 03.11.2025 tarihinde Meclis Gündemine gelen **2026 Yılı Ücret Tarifeleri** konusu.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 31.10.2025 tarih ve 2025-325080 sayılı yazıları ile Başkanlık Makamına sunulan ve Başkanlıktan 03.11.2025 tarihinde Meclis Gündemine gelen **2026 Yılı Ücret Tarifeleri** konusu komisyonlarımızca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesinde "Belediyeler, bu kanunda harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir." hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu kanun kapsamında belediyemiz müdürlüklerince hazırlanan ve 2026 yılında uygulanmak üzere Mali Hizmetler Müdürlüğünce teklif edilen ekli listedeki meblağlar 5393 sayılı Belediye Kanunun 18. Maddesinin (f) bendi gereğince komisyonlarımızca uygun görülmüştür. 06.11.2025

Ek: 2026 Yılı Ücret Tarifeleri

BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELERİ: Ferrah GÜNER Başkan, Ayhan GEDİK Başkan Yardımcısı, Adem AYVERDİ Üye, Ergin DURDU Üye, Bekir KARAKUŞ Üye, **HUKUK KOMİSYONU ÜYELERİ:** Melendiz DALYAN İZGİ Başkan, Noman ÜLKER Başkan Yardımcısı, Zana GÜMÜŞ Üye, Eyüp Sefa ATEŞOĞLU Üye, Mehmet NERGİS Üye, **TARİFE KOMİSYONU ÜYELERİ:** Ersin ÖZER Başkan, Ünal CIVAK Başkan Yardımcısı, Nurhayat ŞEN Üye, Ergin DURDU Üye, Mehmet NERGİS Üye,

Şeklindeki Bütçe - Hukuk – Tarife Komisyonu müşterek raporu; Komisyonlardan geldiği şekliyle oya sunuldu. Oyçokluğuyla kabul edildi.

Meltem YÜCEL PİR
Meclis Başkan V.



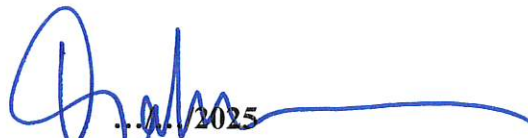
Sunay SEVİNÇ
Katip



Nilgöl GÜNERİ
Katip



GÖRÜLDÜ


... 07.11.2025
Mustafa Oktay AKSU
Belediye Başkanı

SARIYER BELEDİYESİ 2026 YILI ÜCRET TARİFESİ TEKLİF LİSTESİ

ÜCRET TARİFESİ BULUNAN MÜDÜRLÜKLER

SIRA NO	MÜDÜRLÜK ADI	SAYFA NUMARASI
1	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2
2	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	3--12
3	İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ	13--17
4	DESTEK HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	18
5	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	19--21
6	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	22
7	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	23
8	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	24
9	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	25
10	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	26--29
11	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	30
12	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	31--32
13	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	33
14	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	34--35
15	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	36
16	SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	37
17	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	38



 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Mali Hizmetler Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
FİLM VE REKLAM ÇEKİM ÜCRETLERİ				
1	SARIYER BELEDİYESİ SINIRLARI DAHİLİNDE BULUNAN MEYDAN,CADDE,SOKAK,PARK VE BAHÇELERDE HER 1 GÜN İÇİN ÇEKİM ÜCRETİ.	30.000,00 TL	50.000,00 TL	60.000,00 TL
2	SARIYER BELEDİYESİNE AIT TARİHİ MEKAN, SOSYAL TESİS VB. KAPALI MEKANLARDA HER BİR GÜN İÇİN FİLM ÇEKİM ÜCRETİ	40.000,00 TL	60.000,00 TL	70.000,00 TL
3	SARIYER BELEDİYESİ SINIRLARI DAHİLİNDE BULUNAN MEYDAN,CADDE,SOKAK,PARK VE BAHÇELERDE HER AY İÇİN ÇEKİM ÜCRETİ. (Not 1 Haftadan Uzun Sürecek Çekimlerde aylık Ücret Uygulanır)	80.000,00 TL	200.000,00 TL	300.000,00 TL
4	STANT AÇMA VE TANITIM ÜCRETİ (GÜNLÜK)	1.750,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
5	SURET TASTİK ÜCRETİ (TASTIKLI TAPU RAYIÇ BEDEL YAZISI, TASTIKLI EMLAK BEYAN SURETİ,TASTIKLI ÇEVRE TEMİZLİK BEYAN SURETİ)		50,00 TL	50,00 TL
Not:	Belediyemiz Sınırlarında, kamusal alanlara konulacak ATM'lere ilişkin halihazırda devam eden ihale işlemleri 2026 yılında sonuçlanmaması durumunda Belediyemize yer kullanım bedeli ödeyerek devam eden ATM alanlarına ilişkin 2025 ücret tarifeleri 2026 yılında %30 arttırımlı olarak devam ettirilecektir.			

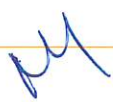
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Makine - Elektrik Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRHİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	HER BİR TAKİM MEKANİK + ELEKTRİK + ASANSÖR + ISI YALITIM PROJELERİNDE BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN SURET KOPYA ÜCRETİ	1.000,00 TL	1.300,00 TL	1.300,00 TL
2	HER BİR TAKİM MEKANİK + ELEKTRİK + ASANSÖR + ISI YALITIM PROJELERİNDE 2-50 ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN SURET KOPYA ÜCRETİ	1.500,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
3	HER BİR TAKİM MEKANİK + ELEKTRİK + ASANSÖR + ISI YALITIM PROJELERİNDE 51-100 ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN SURET KOPYA ÜCRETİ	3.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
4	HER BİR TAKİM MEKANİK + ELEKTRİK + ASANSÖR + ISI YALITIM PROJELERİNDE 101'DEN FAZLA BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN SURET KOPYA ÜCRETİ	8.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
5	MÜSTAKİL KONUTLARDA BİNA BRÜT ALANI 150m ² YE KADAR OLAN HER BİR KONUT İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	37.000,00 TL	49.000,00 TL	49.000,00 TL
6	MÜSTAKİL KONUTLARDA BİNA BRÜT ALANI 151m ² - 250m ² ARASI HER BİR KONUT İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	50.000,00 TL	66.500,00 TL	66.500,00 TL
7	MÜSTAKİL KONUTLARDA BİNA BRÜT ALANI 251m ² - 500m ² ARASI HER BİR KONUT İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	55.000,00 TL	73.000,00 TL	73.000,00 TL
8	MÜSTAKİL KONUTLARDA BİNA BRÜT ALANI 501m ² - 750m ² ARASI HER BİR KONUT İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	60.000,00 TL	80.000,00 TL	80.000,00 TL
9	MÜSTAKİL KONUTLARDA BİNA BRÜT ALANI 751m ² DEN BÜYÜK HER BİR KONUT İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	66.000,00 TL	88.000,00 TL	88.000,00 TL
10	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 100m ² YE KADAR OLAN HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	11.000,00 TL	16.500,00 TL	16.500,00 TL
11	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 101m ² -200m ² ARASI HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	14.000,00 TL	21.000,00 TL	21.000,00 TL
12	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 201m ² -300m ² ARASI HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	18.000,00 TL	27.000,00 TL	27.000,00 TL
13	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 301m ² -400m ² ARASI HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	22.000,00 TL	33.000,00 TL	33.000,00 TL
14	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 401m ² -500m ² ARASI HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	27.000,00 TL	40.500,00 TL	40.500,00 TL
15	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 501m ² -600m ² ARASI HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	32.000,00 TL	48.000,00 TL	48.000,00 TL
16	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA DAİRE BRÜT ALANI 601m ² DEN BÜYÜK HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	40.000,00 TL	60.000,00 TL	60.000,00 TL
17	İŞYERLERİNDE TOPLAM BRÜT ALANI 100m ² YE KADAR OLAN OFİS,BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	24.000,00 TL	32.000,00 TL	32.000,00 TL
18	İŞYERLERİNDE TOPLAM BRÜT ALANI 101m ² -250m ² ARASI OLAN OFİS,BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	28.000,00 TL	37.500,00 TL	37.500,00 TL
19	İŞYERLERİNDE TOPLAM BRÜT ALANI 251m ² -500m ² ARASI OLAN OFİS,BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	32.000,00 TL	42.500,00 TL	42.500,00 TL
20	İŞYERLERİNDE TOPLAM BRÜT ALANI 501m ² DEN BÜYÜK OLAN OFİS,BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	37.000,00 TL	49.500,00 TL	49.500,00 TL
21	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN SAĞLIK TESİSLERİNDE BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	90,00 TL	120,00 TL	120,00 TL
22	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN EĞİTİM TESİSLERİNDE BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	80,00 TL	105,00 TL	105,00 TL
23	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN OTEL-TURİSTİK TESİSLERDE BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	120,00 TL	160,00 TL	160,00 TL

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Makine - Elektrik Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
24	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN AKARYAKIT/OTOGAZ İSTASYONLARINDA HER POMPA BAŞI MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	18.000,00 TL	24.000,00 TL	24.000,00 TL
25	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN DİNİ TESİSLERDE BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	45,00 TL	60,00 TL	60,00 TL
26	KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDEN YURT, HUZUREVİ VE DİĞER DONATI ALANLARINDA BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	90,00 TL	120,00 TL	120,00 TL
27	SOSYAL TESİS VE DİĞER DONATI ALANLARINDA BRÜT ALANI 250m ² YE KADAR OLAN TESİSLER İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	41.000,00 TL	54.500,00 TL	54.500,00 TL
28	SOSYAL TESİS VE DİĞER DONATI ALANLARINDA BRÜT ALANI 251m ² -500m ² ARASI OLAN TESİSLER İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	45.000,00 TL	60.000,00 TL	60.000,00 TL
29	SOSYAL TESİS VE DİĞER DONATI ALANLARINDA BRÜT ALANI 501m ² DEN BÜYÜK OLAN TESİSLER İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	48.000,00 TL	64.000,00 TL	64.000,00 TL
30	YANGIN TESİSATLARI İÇİN MEKANİK,ELEKTRİK TESİSATLARINDA BİRİM m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	18,00 TL	24,00 TL	24,00 TL
31	YANGIN TESİSATLARI İÇİN YANGIN DOLAPLARINDA HER BİR ADET İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	1.100,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
32	YANGIN TESİSATLARI İÇİN YANGIN İHBAR SANTRALİ HER BİR ADET İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	9.000,00 TL	11.000,00 TL	11.000,00 TL
33	JENERATÖRLERDE HER 1 kVA İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	100,00 TL	130,00 TL	130,00 TL
34	ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ İSTASYONLARINDA HER 1 ADET İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	11.000,00 TL	14.500,00 TL	14.500,00 TL
35	UYDU ANTEN TESİSATLARINDA HER 1 ADET İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	2.000,00 TL	2.500,00TL	2.500,00TL
36	ASANSÖRLERDE 1 KG-240 KG TAŞIMA KAPASİTESİNE KADAR MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	3.200,00 TL	4.250,00 TL	4.250,00 TL
37	ASANSÖRLERDE 241 KG-320 KG TAŞIMA KAPASİTESİNE KADAR MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	4.500,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
38	ASANSÖRLERDE 321 KG-480 KG TAŞIMA KAPASİTESİNE KADAR MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	5.800,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
39	ASANSÖRLERDE 481 KG-600 KG TAŞIMA KAPASİTESİNE KADAR MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	9.600,00 TL	12.500,00 TL	12.500,00 TL
40	ASANSÖRLERDE 601 KG VE FAZLA TAŞIMA KAPASİTESİNE KADAR MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	14.400,00 TL	19.000,00 TL	19.000,00 TL
41	YEMEK ASANSÖRLERİNDE MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	4.000,00 TL	5.500,00 TL	5.500,00 TL
42	ARAÇ LİFTLERİNDE ADET BAŞINA MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	11.200,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
43	YÜRÜYEN MERDİVENLERDE HER 1 ADET İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	20.000,00 TL	26.500,00 TL	26.500,00 TL
44	HAVUZ TESİSATLARINDA 0-50m ² ARASI HACİMLİ HAVUZLARDA MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	13.000,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL
45	HAVUZ TESİSATLARINDA 51m ² -75m ² ARASI HACİMLİ HAVUZLARDA MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	16.000,00 TL	21.500,00 TL	21.500,00 TL
46	HAVUZ TESİSATLARINDA 76m ² -100m ² ARASI HACİMLİ HAVUZLARDA MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	22.000,00 TL	29.500,00 TL	29.500,00 TL
47	HAVUZ TESİSATLARINDA 101m ² ÜZERİ HACİMLİ HAVUZLARDA HER BİR m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	[23264+(500xm ²)]	60.000,00 TL	60.000,00 TL
48	600m ² YE KADAR OLAN KAPALI OTOPARKLARDA HER BİR m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	50,00 TL	65,00 TL	65,00 TL
49	601m ² -1.000m ² ARASI KAPALI OTOPARKLARDA HER BİR m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	60,00 TL	80,00 TL	80,00 TL
50	1.001m ² DEN BÜYÜK OLAN KAPALI OTOPARKLARDA HER BİR m ² İÇİN MEKANİK ELEKTRİK ÜCRETİ	90,00 TL	120,00 TL	120,00 TL


 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Makine - Elektrik Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRGİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
51	MÜSTAKİL KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	7.500,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
52	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	2.500,00 TL	3.750,00 TL	3.750,00 TL
53	OFİS, BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	70,00 TL	95,00 TL	95,00 TL
54	SAĞLIK TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
55	EĞİTİM TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
56	OTEL, TURİSTİK TESİSLERDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
57	YURT, HUZUREVİ TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
58	DİĞER DONATI ALANLARINDA HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ	25,00 TL	35,00 TL	35,00 TL
59	MÜSTAKİL KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	9.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
60	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	3.500,00 TL	5.250,00 TL	5.250,00 TL
61	OFİS, BÜRO, DÜKKANLARDA HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	150,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
62	SAĞLIK TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
63	EĞİTİM TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
64	OTEL, TURİSTİK TESİSLERDE HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	35,00 TL	50,00 TL	50,00 TL
65	YURT, HUZUREVİ TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
66	DİĞER DONATI ALANLARINDA HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	35,00 TL	45,00 TL	45,00 TL
67	MÜSTAKİL KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	9.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
68	APARTMAN TİPİ KONUTLARDA HER BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	3.000,00 TL	4.500,00 TL	4.500,00 TL
69	OFİS, BÜRO, DÜKKAN İÇİN HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	80,00 TL	110,00 TL	110,00 TL
70	SAĞLIK TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
71	EĞİTİM TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
72	OTEL, TURİSTİK TESİSLERDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
73	YURT, HUZUREVİ TESİSLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
74	DİĞER DONATI ALANLARINDA HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
75	ALİŞVERİŞ MERKEZLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN MEKANİK, ELEKTRİK ÜCRETİ	200,00 TL	270,00 TL	270,00 TL
76	ALİŞVERİŞ MERKEZLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN İSKAN BAŞVURU ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL
77	ALİŞVERİŞ MERKEZLERİNDE HER BİRİM m ² İÇİN ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETİ	15,00 TL	20,00 TL	20,00 TL







T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Makine - Elektrik Birimi
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



- 1- SURET ÜCRETLERİNDE:
 - a) KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA BELİRTİLEN ÜCRETLER %50 ARTTIRILARAK ALINIR.
 - b) KONUTLARDA BELİRLenen ÜCRETLERDE BÖLGESEL ARTTIRIM YOKTUR. HER BİR TAKIM OZALİT KOPYA İÇİN MAX. 20.000,00 TL ALINABİLİR.
- 2- KARMA BAĞIMSIZ BÖLÜMLÜ İŞYERLERİNDE SİĞINAK VE OTOPARK ALANLARI DÜŞÜLDÜKTEN SONRAKİ ALANLAR ÜCRETLENDİRİLECEKTİR.
- 3- ASANSÖR TESCİL ÜCRETLERİNDE BELİRLenen ÜCRETLERİN 2 KATI ALINIR.
- 4- BİR MALİ HİZMET YILI İÇERİSİNDE ÜCRET ÖDEMESİ YAPILAN YAPI RUHSATI VE YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ SÜREÇLERİNİN BİR SONRAKİ YILA DEVRETMEŞİ VEYA AYNI YIL İÇERİSİNDE ÜCRET TARİFESİNDE GÜNCELLEME YAPILMASI DURUMUNDA GÜNCEL TARİFESİ ÜZERİNDEN FARK ÜCRETİ ALINIR.
- 5- TADİLAT PROJELERİNDE; TADİLAT TANKI ETKİLENEBAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI VE / VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜM DIŞINDA OLAN MAHALLERİN m² DEĞİŞİM ORANI ESAS ALINARAK YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLERİN YARISI UYGULANIR. MEKANİK VEYA ELEKTRİK PROJELERİNDEN BİR TANESİNİN TADİLATI İSTENİLDİĞİNDE, ORTAK ALINAN ÜCRET KALEMLERİNİN EKSTRA YARISI ALINIR.
- 6- BOĞAZIÇI ALANINDA %100 ARTTIRILARAK; MASLAK, HUZUR VE AYAZAĞA MAHALLELERİNDE %125 ARTTIRILARAK ALINIR.
- 7- KÖY STATÜSÜNDEN MAHALLEYE DÖNÜŞEN BÖLGELERDE ÜCRETLER %100 ARTTIRILARAK ALINIR.
- 8- İSKAN ÜCRETLERİ; İSKAN BAŞVURU, ASANSÖR TESCİL VE ISI YALITIM MUAYENE ÜCRETLERİ İLE BUNLARIN DIŞINDA KALAN (ISI YALITIM PROJE ÜCRETİ VE ASANSÖR ÜCRETİ HARİÇ) DİĞER ÜCRETLERİN 1,5 KATI İLE ÇARPILARAK BULUNAN BEDELİN TOPLAMIDIR.
- 9- MİMARİ PROJEDE HERHANGİ BİR DEĞİŞİKLİK OLMADAN YAPILAN VE SADECE MEKANİK VE / VEYA ELEKTRİKSEL OLARAK GÜÇ ARTTIRILDIĞINDA VE / VEYA AZALTILDIĞI ORANLARDAYUKARIDAKİ ÜCRETLERİN YARISI ALINIR.
- 10- UYGULAMA İMAR PLANLARINDA DONATI ALANLARINDA (KREŞ, ANAOKULU, İLKÖĞRETİM, ORTAÖĞRETİM, SAĞLIK TESİS ALANI, KÜLTÜREL TESİS ALANI, DİNİ TESİS ALANI, YURT V.B.) KALAN VE AYNI ZAMANDA MÜLKİYETİ VAKIFLAR'A VE KAMU'YA AİT OLAN VE SOSYAL DONATI ALANINDA KALAN YERLERDE İMAR MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINMAKTA OLAN BÜTÜN ÜCRETLER (MECLİS KARARLARI DOĞRULTUSUNDAKİ ARTTIRIM ORANLARI UYGULANDIKTAN SONRA BULUNAN ÜCRETLER) % 50 AZALTILARAK UYGULANIR. (07.03.2011TR.2011/19 SAYILI İLÇE MECLİS KARARI İLE) BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI AFET İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE AFETZEDELER İÇİN YAPTIRILACAK OLAN KONUTLARDA VE DEVLET ÜNİVERSİTELERİ İLE DEVLET OKULLARI, KAMUYA AİT TİCARİ AMAÇ OLMAYAN RESMİ KURUM ALANLARI İLE ASKERİ TESİS ALANLARINDA HİÇ BİR ÜCRET ALINMAZ.

SS

MY

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Durum - Proje Tasdik Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	NET ARSA ALANI ÜZERİNDEN 0-200m ² YE KADAR İMAR DURUM ÜCRETİ	3,065 TL	4,080 TL	4,080 TL
2	NET ARSA ALANI ÜZERİNDEN 201m ² -500m ² YE KADAR İMAR DURUM ÜCRETİ	4,620 TL	6,145 TL	6,145 TL
3	NET ARSA ALANI ÜZERİNDEN 501m ² -1.000m ² YE KADAR İMAR DURUM ÜCRETİ	6,130 TL	8,155 TL	8,155 TL
4	NET ARSA ALANI ÜZERİNDEN 1.001m ² -5.000m ² YE KADAR İMAR DURUM ÜCRETİ	9,200 TL	12,240 TL	12,240 TL
5	NET ARSA ALANI ÜZERİNDEN 5.000m ² DEN BÜYÜK PARSELLERDE İMAR DURUM ÜCRETİ	m ² x 3.20 TL	m ² x 4.30 TL	m ² x 4.30 TL
6	YENİ İMAR DURUMU VE YENİLEME ÜCRETLERİNDE MAX. ALINABİLECEK ÜCRET	250,000 TL	332,500 TL	332,500 TL
7	TOPLAM İNŞAAT ALANININ HER m ² Sİ İÇİN MESKENLERDE BRÜT m ² BAŞINA AVAN PROJE TASDİK ÜCRETİ	19.00 TL + TEK.EL.ÜC.	75,00 TL	75,00 TL
8	TOPLAM İNŞAAT ALANININ HER m ² Sİ İÇİN İŞYERLERİNDE BRÜT m ² BAŞINA AVAN PROJE TASDİK ÜCRETİ	36.00 TL + TEK.EL.ÜC.	95,00 TL	95,00 TL
9	TOPLAM İNŞAAT ALANININ HER m ² Sİ İÇİN ÖZEL (OKUL, KÜTÜPHANE, SAĞLIK YAPILARI, SPOR TESİSLERİ, SOSYAL TESİSLER V.B.) BRÜT m ² BAŞINA AVAN PROJE TASDİK ÜCRETİ	33.15 TL + TEK.EL.ÜC.	90,00 TL	90,00 TL
10	OZALİT KOPYALARDA 0-100m ² ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERDE HER BİR TAKİM İÇİN SURET TASDİK ÜCRETİ	1,555 TL	2,070 TL	2,070 TL
11	OZALİT KOPYALARDA 101m ² -200m ² ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜMLERDE HER BİR TAKİM İÇİN SURET TASDİK ÜCRETİ	2,260 TL	3,005 TL	3,005 TL
12	OZALİT KOPYALARDA 201m ² DEN BÜYÜK BAĞIMSIZ BÖLÜMLERDE HER BİR TAKİM İÇİN SURET TASDİK ÜCRETİ	4,440 TL	5,910 TL	5,910 TL
13	OZALİT KOPYALARDA BİNA BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İSE HER BİR TAKİM İÇİN SURET TASDİK ÜCRETİ	5,220 TL	6,945 TL	6,945 TL
14	0-100m ² ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN KAT İRTİFAKI ÜCRETİ	6,905 TL	9,185 TL	9,185 TL
15	101m ² -200m ² ARASI BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN KAT İRTİFAKI ÜCRETİ	10,850 TL	14,435 TL	14,435 TL
16	201m ² DEN BÜYÜK BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN KAT İRTİFAKI ÜCRETİ	18,380 TL	24,445 TL	24,445 TL
17	BİNA BİR BAĞIMSIZ BÖLÜM İSE KAT İRTİFAKI ÜCRETİ	22,075 TL	29,360 TL	29,360 TL
18	PARSEL BAZINDA 0-1.000m ² ARASI PARSELLERDE ZEMİN ETÜDÜ ONAY ÜCRETİ		16,000 TL	16,000 TL
19	PARSEL BAZINDA 1001m ² -5.000m ² ARASI PARSELLERDE ZEMİN ETÜDÜ ONAY ÜCRETİ		25,550 TL	25,550 TL
20	PARSEL BAZINDA 5.000m ² DEN BÜYÜK PARSELLERDE ZEMİN ETÜDÜ ONAY ÜCRETİ		32,000 TL	32,000 TL
21	NET ARSA ALANI 0- 200m ² YE KADAR OLAN YERLERDE VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, CİNS TAHSİSİ ONAY ÜCRETİ	2,960 TL	3,940 TL	3,940 TL
22	NET ARSA ALANI 201m ² - 500m ² YE KADAR OLAN YERLERDE VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, CİNS TAHSİSİ ONAY ÜCRETİ	3,210 TL	4,270 TL	4,270 TL
23	NET ARSA ALANI 501m ² - 1.000m ² YE KADAR OLAN YERLERDE VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, CİNS TAHSİSİ ONAY ÜCRETİ	4,090 TL	5,440 TL	5,440 TL
24	NET ARSA ALANI 1.001m ² - 5.000m ² YE KADAR OLAN YERLERDE VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, CİNS TAHSİSİ ONAY ÜCRETİ	5,920 TL	7,875 TL	7,875 TL
25	NET ARSA ALANI 5.000m ² DEN BÜYÜK OLAN YERLERDE VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, CİNS TAHSİSİ ONAY ÜCRETİ	m ² x 2.50 TL	m ² x 3.35 TL	m ² x 3.35 TL

SS

M

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Durum - Proje Tasdik Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRIĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
26	PLAN, HALİHAZIR V.B. GİBİ A4 BOYUTU ÇIKTILARDA SAYFA BAŞINA KOPYA ÜCRETİ	80 TL	105 TL	105 TL
27	PLAN, HALİHAZIR V.B. GİBİ A5 BOYUTU ÇIKTILARDA SAYFA BAŞINA KOPYA ÜCRETİ	100 TL	133 TL	133 TL
28	APARTMAN TİPİ KONUT BİNALARINDA BÜYÜKLÜĞÜNE BAKILMAKSIZIN BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA HATALI BLOK VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTİLMESİ	1,380 TL	1,835 TL	1,835 TL
29	VİLLA TİPİ KONUT BİNALARINDA BÜYÜKLÜĞÜNE BAKILMAKSIZIN BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA HATALI BLOK VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTİLMESİ	2,260 TL	3,010 TL	3,010 TL
30	KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA HATALI BLOK VEYA BAĞIMSIZ BÖLÜM DÜZELTİLMESİ	2,260 TL	3,010 TL	3,010 TL
31	HER BİR TEKNİK ELEMAN İÇİN TOPLAM YAPI İNŞAAT ALANI 1.000m ² YE KADAR OLAN PROJELER İÇİN PROJE TESCİL ÜCRETİ	2,260 TL	3,010 TL	3,010 TL
32	HER BİR TEKNİK ELEMAN İÇİN TOPLAM YAPI İNŞAAT ALANI 1.000m ² DEN SONRAKİ HER m ² İÇİN İLAVE PROJE TESCİL ÜCRETİ	2,260TL + (İLAVE m ² x 0.35 TL)	3,010 TL + (İLAVE m ² x 0.50 TL)	3,010 TL + (İLAVE m ² x 0.50 TL)
33	200m ² YE KADAR MİMAR, MÜHENDİS VE YAPI DENETİM KURULUŞLARININ TEKNİK UYGULAMA SORUMLULUĞU ÜCRETİ	3,665 TL	4,785 TL	4,785 TL
34	MESKENLERDE BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 100m ² YE KADAR HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	3,250 TL	4,325 TL	4,325 TL
35	MESKENLERDE BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 101m ² -200m ² YE KADAR HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	3,950 TL	5,255 TL	5,255 TL
36	MESKENLERDE BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 201m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	7,900 TL	10,510 TL	10,510 TL
37	MESKENLERDE BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 500m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	12,880 TL	17,135 TL	17,135 TL
38	TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN BİNALAR İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	15,530 TL	20,655 TL	20,655 TL
39	KONUT DIŞINDA FONKSİYONLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 0m ² -100m ² YE KADAR HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	13,490 TL	17,950 TL	17,950 TL
40	KONUT DIŞINDA FONKSİYONLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 101m ² -500m ² YE KADAR HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	17,680 TL	23,515 TL	23,515 TL
41	KONUT DIŞINDA FONKSİYONLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN 501m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ	TOPLAM YAPI İNŞ. ALANI m ² x 40 TL	TOPLAM YAPI İNŞ. ALANI m ² x 55 TL	TOPLAM YAPI İNŞ. ALANI m ² x 55 TL
42	BİNA DIŞI PARSEL ORTAK ALANLARINDA İKSA, İSTİNAT, HAVUZ, V.B. GİBİ YAPILAR İÇİN YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ		TOPLAM YAPI İNŞ. ALANININ HER m ² x 30 TL	TOPLAM YAPI İNŞ. ALANININ HER m ² x 30 TL
43	HER BİR KAPI NUMARASI İÇİN PLAKA ÜCRETİ	2,465 TL	3,280 TL	3,280 TL
44	m ³ BAŞINA TOPRAK DÖKÜM VE TESVİYE ÜCRETİ	30 TL	40 TL	40 TL
45	HER PARSEL İÇİN TABELA ÜCRETİ	4,720 TL	6,280 TL	6,280 TL

SS



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Durum - Proje Tasdik Birimi
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



- 1- İMAR DURUMU YENİLEMELERİNDE:
 - a) İMAR PLANINDA BİR DEĞİŞİKLİK OLMAMASI DURUMUNDA, İMAR DURUMU ÜCRETİNİN YARISI ALINIR. (TERK-İFRAZ- TEVHİD SONRASI İMAR DURUMLARI VE ADA- PARSEL NUMARASI DEĞİŞİKLİĞİ İMAR DURUMLARI DAHİL.)
 - b) PLAN YA DA PLAN NOTU DEĞİŞİKLİĞİ VARSA TAMAMI ALINIR.
- 2- AVAN PROJE TASDİK ÜCRETLERİNDE TADİLATLARDA ÜCRETİN %50'Sİ ALINIR.
- 3- SURET TASDİKLERİNDE (HER BİR KOPYA İÇİN)
 - a) KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA BELİRTİLEN ÜCRETLER %50 ARTTIRILARAK ALINIR.
 - b) KONUTLARDA BU ÜCRETLERDE BÖLGESEL ARTTIRMA YOKTUR.
 - c) HER BİR TAKIM OZALİT KOPYA İÇİN MAX. 163.000TL ALINABİLİR.
- 4- KAT İRTİFAKİ ÜCRETLERİNDE BİRDEN FAZLA BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT/İŞYERİ OLAN PROJELERDE KAT İRTİFAK TESİS ÜCRETİ TASDİK ONAYI AŞAMASINDA (İLGİLİSİNİN TALEBİ OLMADAN) TAHSİL EDİLİR. TADİLATLARDA %50'Sİ ALINIR.
- 5- VAZİYET PLANI, PEYZAJ PROJESİ, ÇİNS TASHİHİ ONAY ÜCRETLERİNDE:
 - a) KONUT VEYA KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA MAX. ÜCRET 366.000 TL ALINIR.
 - b) KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA BELİRTİLEN ÜCRETLER %50 ARTTIRILARAK ALINIR.
 - c) TADİLATLARDA: VAZİYET PLAN TASDİK ÜCRETİNİN %50'Sİ ALINIR.
- 6- TADİLAT RUHSATI VE YENİLEME RUHSATI TANZİMİNDE YAPI RUHSAT TANZİM ÜCRETİ (BÖLGESEL ARTIŞ UYGULANDIKTAN SONRA) %50'Sİ ALINIR. RUHSAT SÜRESİ DOLMUŞ PARSELLERDE YENİDEN RUHSAT TANZİMİNDE İSE YAPI RUHSATI TANZİM ÜCRETİ (BÖLGESEL ARTIŞ UYGULANDIKTAN SONRA) TAM OLARAK ALINACAKTIR.
- 7- YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLER BOĞAZİÇİ ALANINDA %100 ARTTIRILARAK; MASLAK, HUZUR VE AYAZAĞA MAHALLELERİNDE %125 ARTTIRILARAK; KÖY STATÜSÜNDEN MAHALLEYE DÖNÜŞEN BÖLGELERDE %100 ARTTIRILARAK ALINIR. (SURET TASDİK ÜCRETİ HARİÇ)
- 8- AVAN VEYA MİMARİ TADİLAT PROJELERİNDE: TADİLATTA ETKİLENEN BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYISI VEYA BİNA SAYISI ESAS ALINARAK YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLER UYGULANIR.
- 9- YAPI DENETİM FİRMASI, MÜELLİF, ŞANTİYE ŞEFİ, MÜTEAHHİT, MAL SAHİBİNİN ve ADA-PARSEL NUMARALARININ İSİM DEĞİŞİKLİĞİ NEDENİYLE YAPI RUHSATI TANZİMİ HALİNDE HER BİR YAPI RUHSATI İÇİN SADECE 15.000 TL ALINACAKTIR.
- 10- MAKS SİSTEMİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLERDEN, RUHSAT YAZIMINDA OLUŞABİLECEK MADDİ HATALARDAN YA DA YAPI DENETİM DENETÇİLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLERDEN KAYNAKLANAN NEDENLERLE YENİDEN YAPI RUHSATI TANZİMİNDE ÜCRET ALINMAYACAKTIR.
- 11- UYGULAMA İMAR PLANLARINDA DONATI ALANLARINDA (KREŞ, ANAOKULU, İLKÖĞRETİM, ORTAÖĞRETİM, SAĞLIK TESİS ALANI, KÜLTÜREL TESİS ALANI, DİNİ TESİS ALANI, YURT VB.) KALAN VE AYNI ZAMANDA MÜLKİYETİ VAKIFLAR'A VE KÖY TÜZEL KİŞİLİKLERİNE AİT OLAN VE SOSYAL DONATI ALANINDA KALAN YERLERDE İMAR MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINMAKTA OLAN BÜTÜN ÜCRETLER (MECLİS KARARLARI DOĞRULTUSUNDAKİ ARTIRIM ORGANLARI UYGULANDIKTAN SONRA BULUNAN ÜCRETLER) % 50 AZALTILARAK UYGULANIR. (7.03.2011 TR. 2011/19 SAYILI MECLİS KARARI)
- 12- BAYINDIRLIK VE İSKÂN BAKANLIĞI AFET İŞLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜNCE AFETZEDELER İÇİN YAPTIRILACAK OLAN KONUTLARDA VE DEVLET ÜNİVERSİTELERİ İLE DEVLET OKULLARI, KAMUYA AİT TİCARİ AMAÇ OLMAYAN RESMİ KURUM ALANLARI İLE ASKERİ TESİS ALANLARINDA HİÇBİR ÜCRET ALINMAZ.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Planlama Birimi
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRHİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	KONUTLAR İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	240,00 TL	320,00 TL	320,00 TL
2	TİCARET, TURİZM, YÖNETİCİ MERKEZ İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	800,00 TL	1.070,00 TL	1.070,00 TL
3	SANAYİ, KÜÇÜK SANAYİ, DEPOLAMA ALANLARI İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	1.160,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
4	BAKIM VE AKARYAKIT İSTASYONLARI İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	1.590,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL
5	ÖZEL SAĞLIK, OKUL, SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS, SPOR, OTOPIK, TEKNİK ALTYAPI V.B. İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	510,00 TL	680,00 TL	680,00 TL
6	TARIMSAL VE HAYVANSAL NİTELİKLİ HİZMET TESİSLERİ İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	120,00 TL	160,00 TL	160,00 TL
7	GÜNÜBİRLİK TESİS, REKREASYON ALANLARI, APAÇLANDIRILACAK ALAN V.B. İÇİN İLGİLİLERİNCE TALEP EDİLEN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNİN HER m ² SI İÇİN	160,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
8	KONUTLARDA HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	240,00 TL	320,00 TL	320,00 TL
9	TİCARET, TURİZM, YÖNETİCİ MERKEZDE HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	800,00 TL	1.070,00 TL	1.070,00 TL
10	SANAYİ, KÜÇÜK SANAYİ, DEPOLAMA ALANLARINDA HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	1.160,00 TL	1.500,00 TL	1.500,00 TL
11	BAKIM VE AKARYAKIT İSTASYONLARINDA HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	1.590,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL
12	ÖZEL SAĞLIK, OKUL, SOSYAL VE KÜLTÜREL TESİS, SPOR, OTOPIK, TEKNİK ALTYAPI V.B. HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	510,00 TL	680,00 TL	680,00 TL
13	TARIMSAL VE HAYVANSAL NİTELİKLİ HİZMET TESİSLERİNDE HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	120,00 TL	160,00 TL	160,00 TL
14	GÜNÜBİRLİK TESİS, REKREASYON ALANLARI, AĞAÇLANDIRILACAK ALAN V.B. HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m ² SI İÇİN	160,00 TL	210,00 TL	210,00 TL
15	1 PAFTA İÇİN 1/1.000 ÖLÇEKLİ PLAN PAFTASI OZALİT ÇEKİM PLAN KOPYALAMA ÜCRETİ	210,00 TL	280,00 TL	280,00 TL
16	1 PAFTA İÇİN 1/1.000 ÖLÇEKLİ PLAN PAFTASI SAYISAL ORTAM PLAN KOPYALAMA ÜCRETİ	270,00 TL	360,00 TL	360,00 TL
17	1 SAYFA 1/1.000 ÖLÇEKLİ PLAN RAPORU PLAN KOPYALAMA ÜCRETİ	12,00 TL	15,00 TL	15,00 TL



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Planlama Birimi
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



- 1- HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI/PLAN TADİLİ TEKLİFİ İLE FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE İLAVE FONKSİYON EKLENEN TALEPLERDEN HER m² İÇİN YUKARIDA BELİRTİLEN DEĞERLERE GÖRE, HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLAN TADİLİ TEKLİFİ İLE İNŞAAT ALANI ARTIŞI TALEPLERİNDE HER m² İÇİN ARTAN İNŞAAT ALANININ HER m²NDE BELİRTİLEN DEĞERLERE GÖRE İŞLEM YAPILIR.
- 2- SOSYAL VE TEKNİK DONATI ALANLARININ İMAR KONUSU EDİLMESİ DURUMUNDA DEĞİŞİKLİĞE UĞRAYAN KISIM ÜZERİNDEN UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN DEĞİŞİKLİKLERİNDE BELİRTİLEN DEĞERLER ÜZERİNDEN HESAPLAMA YAPILIR. PARSELİN MEVCUT YAPILANMA KOŞULLARINDA ARTIŞ OLMASI DURUMUNDA UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNDE ARTAN İNŞAAT ALANINDA BELİRTİLEN DEĞERLERE GÖRE İŞLEM YAPILIR.
- 3- KASK YA DA EMSAL DEĞERİ BELİRLENMEMİŞ TEKLİFLERDE İNŞAAT ALANI HESABI [(TAKS ALANI x KAT SAYISI) + VARSA İSKAN EDİLEN BODRUM KATLARI] ŞEKLİNDE HESAPLANIR.
- 4- HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TADİLİ İLE FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE RUHSATA ESAS İNŞAAT SADECE YAPILANMA KOŞULLARINDA (İSTİKAMET, TAKS, İRTİFA, BLOK YERİ V.B.) DEĞİŞİKLİK TEKLİF EDİLMESİ DURUMUNDA PARSELİN TAPU ALANI ÜZERİNDEN HESAPLANMAK KOŞULU İLE HER m² İÇİN 110.00 TL ALINIR.
- 5- TEKLİFİN BİRDEN FAZLA FONKSİYON İÇERMESİ DURUMUNDA HER FONKSİYON İÇİN AYRI AYRI ÜCRET HESAPLANIR.
- 6- FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE / VEYA İNŞAAT ARTIŞI TALEBİ OLMASI HALİNDE FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE İNŞAAT ARTIŞI İÇİN BELİRLENEN ÜCRETLER AYRI AYRI HESAPLANACAKTIR.
- 7- HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI TADİLİ TEKLİFİNDE DEĞİŞİKLİĞE UĞRAMAYAN FONKSİYON ALANLARI HESABA DAHİL EDİLMEZ.
- 8- FARKLI FONKSİYONLARIN TEK LEJANTTA ÖNERİLMESİ DURUMUNDA BU FONKSİYONLARDAN EN YÜKSEK DEĞERDE OLAN ÜCRET TARİFE UYGULANIR.
- 9- AŞAĞIDAKİ TEKLİFLERDEN ÜCRET ALINMAZ.
 - 9.1) İMAR PLANI / PLAN TADİLİ İLE DONATI ALANINA AYRILAN YERLERDEN,
 - 9.2) KAMU KURUM VE KURULUŞLARININ KAMU YARARINA VE/VEYA KENDİ MÜLKİYETLERİNDEKİ YATIRIMLARA İLİŞKİN TALEPLERİNDEN (HİSSESİNİN %50'SİNDEN FAZLASI ÖZEL MÜTEŞEBBİS OLAN KURULUŞLAR KAMU KURULUŞU OLARAK DEĞERLENDİRİLMEZ)
 - 9.3) KAMUYA BEDELSİZ TERK EDİLEN ALANLARDAN
 - 9.4) YASAL GEREKÇE, MAHKEME KARAR VEYA DEĞİŞİK GEREKÇELERLE VEYA TEKNİK VE MADDİ HATA NEDENİ İLE İDARECE YAPILAN İMAR PLANI/PLAN TADİLATLARINDAN,
 - 9.5) İLGİLİ İDARELERCE VE KURUMLARCA TEKLİF EDİLEN VE 5216 SAYILI KANUN, 6306 SAYILI KANUN, CUMHURBAŞKANLIĞI 1 NO'LU KARARNAMESİ 109. MADDESİ V.B. MEVZUAT KAPSAMINDA ONANAN HER TÜR 1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANINDAN ÜCRET ALINMAZ.
- 10- ÜCRET TAHAKKUKUNA İLİŞKİN ESASLAR:
 - 10.1) HER TÜR UYGULAMA İMAR PLANI/PLAN TADİLİ TEKLİFLERİNDE PLAN İNCELEME VE İŞLEM HİZMET ÜCRETİ OLARAK 50.000.00 TL MAKBUZ KARŞILIĞI TAHSİL EDİLİR. HER TÜR UYGULAMA İMAR PLANI/PLAN TADİLİ TEKLİFİ OLUMSUZ KARARA BAĞLANIRSA BU BEDEL GERİ ÖDENMEYİP İNCELEME ÜCRETİ OLARAK KAYDEDİLİR.
 - 10.1) UYGULAMA İMAR PLANI/PLAN TADİLİ TEKLİFİNİN ONAYLANMASI DURUMUNDA İNCELEME ÜCRETİNE EK OLARAK PLAN, İNCELEME VE İŞLEM HİZMET ÜCRETİNİN TAMAMI İLGİLİSİNİN UYGULAMA TALEBİNDE BULUNDUĞU TARİHTE GEÇERLİ OLAN TARİFE ÜZERİNDEN HESAPLANIR. PLAN İŞLEM ÜCRETİ ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
 - 10.2) UYGULAMA İMAR PLANI/PLAN TADİLİ TEKLİFİNİN ONANDIKTAN SONRA İTİRAZ OLMASI DURUMUNDA, İTİRAZ SONUÇLANDIKTAN SONRA İŞLEM YAPILIR.
- 11- BOĞAZIÇI GERİ GÖRÜNÜM BÖLGESİ VE ETKİLENME BÖLGESİ ALANLARINDA, MÜCAVİR ALANDA VE MÜCAVİR ALAN YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLERİN 2 KATI, MASLAK, HUZUR VE AYAZAĞA DIŞINDA KALAN YERLERDE MAHALLELERİNDE 2.25 KATI, MÜCAVİR ALAN İÇERİSİNDEKİ KÖY YERLEŞİK ALANINDA KALAN YERLERDE İSE 3/2 KATI ALINIR.
- 12- MÜLKİYETİ VAKIFLARA AİT OLAN YERLERDE MADDE 1-'DEKİ ARTTIRIM ORANLARI UYGULANDIKTAN SONRA BULUNAN ÜCRETLER 1/2 ORANINDA AZALTILARAK UYGULANIR.

SS

kel

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Arşiv - Kalem Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	Dosya inceleme	5.000,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
2	ONAYLI EVRAK SURET (iskan ruhsat vb gibi)	1.000,00 TL	1.100,00 TL	1.100,00 TL
3	Proje örneği CD ortamında (tek proje)	1.400,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
4	Proje örneği CD ortamında (Parselde birden fazla proje için)	1.400,00 TL +(proje adedi x 150,00 TL)	2.000,00 TL +(proje adedi x250,00 TL)	2.000,00 TL +(proje adedi x250,00 TL)
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				





 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Rauf Denктаş Kültür Merkezi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	Konferans Salonu Hafta sonu Saatlik kullanım	5.100,00 TL	7.140,00 TL	7.140,00 TL
2	Konferans Salonu Hafta içi Saatlik kullanım	4.200,00 TL	5.880,00 TL	5.880,00 TL
3	Konferans Salonu Hafta içi 4 saatlik kullanım	13.620,00 TL	19.068,00 TL	19.068,00 TL
4	Konferans Salonu Hafta içi Tüm gün kullanım	27.240,00 TL	38.136,00 TL	38.136,00 TL
5	Konferans Salonu Hafta sonu 4 saatlik kullanım	18.600,00 TL	26.040,00 TL	26.040,00 TL
6	Konferans Salonu Hafta sonu Tüm gün kullanım	37.200,00 TL	52.080,00 TL	52.080,00 TL
7	Konferans Salonu Hafta içi nikâh organizasyonu kullanım	13.620,00 TL	19.068,00 TL	19.068,00 TL
8	Konferans Salonu Hafta sonu nikâh organizasyonu kullanım	16.800,00 TL	23.520,00 TL	23.520,00 TL
9	Fuaye Alanı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe-13.00-17.00	2.040,00 TL	2.856,00 TL	2.856,00 TL
10	Fuaye Alanı Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe- 19:00-23.00	2.040,00 TL	2.856,00 TL	2.856,00 TL
11	Fuaye Alanı Cuma-Cumartesi-Pazar 13.00-17.00	2.400,00 TL	3.360,00 TL	3.360,00 TL
12	Fuaye Alanı Cuma-Cumartesi-Pazar 19:00-23.00	2.400,00 TL	3.360,00 TL	3.360,00 TL

1- Bu tarife hükümleri İşletme ve İştirakler Müdürlüğünce yürütülür.

2- Bu ücret tarifesini 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 14, 75, 76 ve 77 maddeleri gereğince, Başkanlık Makamı onayı ile gerçekleştirilecek etkinlikleri kapsamaz.

3- Salon koltuk sayısının 50 kişilik kısmı Başkanlık Makamına tahsis edilir.

4- Tüm Salonların Ticari Faaliyet İçin Kullanımında % 50 Fark Alınır.

5- Bu tarifeler üzerinden Sarıyer Belediyesi Personeli ve Aktif görevde olan Sarıyer Belediyesi Meclis Üyelerine %25 indirim uygulanacaktır.

SS

my



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Büfe İçi İşletme (Güverte Sosyal Tesisleri)
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	ÇAY		10,00 TL	10,00 TL
2	TÜRK KAHVESİ		70,00 TL	50,00 TL
3	NESCAFE		70,00 TL	70,00 TL
4	ADA ÇAYI		60,00 TL	60,00 TL
5	IHLAMUR		60,00 TL	60,00 TL
6	YEŞİL ÇAY		65,00 TL	65,00 TL
7	KUTU İÇECEKLER		55,00 TL	55,00 TL
8	MEYVE SUYU ÇEŞİTLERİ		55,00 TL	55,00 TL
9	SADE SODA		35,00 TL	25,00 TL
10	MEYVELİ SODA		45,00 TL	30,00 TL
11	LİMONATA		100,00 TL	100,00 TL
12	PORTAKAL SUYU		100,00 TL	100,00 TL
13	AYRAN		35,00 TL	25,00 TL
14	SU		20,00 TL	20,00 TL
15	ESPRESSO		90,00 TL	90,00 TL
16	CORTADO		130,00 TL	130,00 TL
17	RİSTRETTO		130,00 TL	130,00 TL
18	MACCHIATO		140,00 TL	140,00 TL
19	MOCHA		200,00 TL	200,00 TL
20	FLAT WHITE		140,00 TL	140,00 TL
21	AMERICANO		125,00 TL	125,00 TL
22	LATTE		150,00 TL	150,00 TL
23	CAPPUCCİNO		150,00 TL	150,00 TL
24	CHAİ LATTE		190,00 TL	190,00 TL
25	FİLTRE KAHVE		110,00 TL	110,00 TL
26	ZEBRA MOCHA (ICE BAR)		200,00 TL	200,00 TL
27	CHAİ LATTE (ICE BAR)		200,00 TL	200,00 TL
28	MOCHA (ICE BAR)		200,00 TL	200,00 TL



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Büfe İçi İşletme (Güverte Sosyal Tesisleri)
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRIĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
29	LATTE (ICE BAR)		150,00 TL	150,00 TL
30	AMERİCANO (ICE BAR)		130,00 TL	130,00 TL
31	EXTRA SHOT (ICE BAR)		35,00 TL	35,00 TL
32	EXTRA ŞURUP (ICE BAR)		25,00 TL	25,00 TL
33	CAFE MİEL		180,00 TL	180,00 TL
34	CHİLİ MOCHA		180,00 TL	180,00 TL
35	ZEBRA MOCHA		210,00 TL	210,00 TL
36	WHITE MOCHA		200,00 TL	200,00 TL
37	HOT CHOCOLATE		175,00 TL	175,00 TL
38	KAHVALTI TABAĞI		250,00 TL	250,00 TL
39	KAŞARLI TOST		90,00 TL	90,00 TL
40	KARIŞIK TOST		100,00 TL	100,00 TL
41	AYVALIK TOSTU		150,00 TL	150,00 TL
42	BAZLAMA KARIŞIK TOST		120,00 TL	120,00 TL
43	DANA JAMBON CHEDDAR PEYNİRLİ PANİNİ		145,00 TL	145,00 TL
44	BEYAZ PEYNİRLİ AY ÇEKİRDEKLİ PANİNİ		125,00 TL	125,00 TL
45	DÖRT PEYNİRLİ BAGEL		125,00 TL	125,00 TL
46	LİMONLU CHEESECAKE		190,00 TL	190,00 TL
47	FRAMBUAZLI CHEESECAKE		175,00 TL	175,00 TL
48	PROFİTEROLLÜ BEYAZ MONO		220,00 TL	220,00 TL
49	PROFİTEROLLÜ SİYAH MONO		220,00 TL	220,00 TL
50	TİRAMİSU TONDA		150,00 TL	150,00 TL
51	BALLI PASTA		220,00 TL	220,00 TL
52	BEYAZ ORMAN MEYVELİ		190,00 TL	190,00 TL
53	KARA ORMAN MEYVELİ		190,00 TL	190,00 TL
54	ÇİKOLATALI KUBBE		220,00 TL	220,00 TL
55	FRAMBUAZLI KUBBE		220,00 TL	220,00 TL



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Büfe İçi İşletme (Güverte Sosyal Tesisleri)
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



- 1- Bu tarife hükümleri İşletme ve İştirakler Müdürlüğü'nce yürütülür.
- 2- Tarifede belirtilen tüm hükümler kafe açılış tarihi ile birlikte yürürlüğe girer.
- 3- Ücretlere KDV dahil olup, tüm ürünlerde %10 KDV oranı uygulanmıştır.
- 4- Ücret tarifesinden: Sarıyer ilçemizde ikamet ettiğini belediyemizce sunulan "Sarıyer Kart ile belgeleyenlere" işletmecilik gereği % 20 oranında ticari indirim uygulanır.
- 5- Çizelgede satışı yapılan ürünler dışında kafenin faaliyet konusu ile ilgili eklenecek ürünlere meclis kararı oranında sarıyer kartı belgeleyenlere indirim uygulanır.
- 6- Yukarıda belirtilen fiyatlar 31.12.2026 tarihine kadar geçerlidir.
- 7- Bu listede olmayan ancak ihtiyaç halinde listeye eklenecek olan (protein bar, glutensiz ürünler, hamburger, makarna yumurta, mıhlama, menemen, börek, bazlama, dondurma ve bunun gibi) ürünlerin fiyatı idare tarafından günün ekonomik koşulları dikkate alınarak maliyetin altında olmayacak şekilde makul bir oranda belirlenir.



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İşletme ve İştirakler Müdürlüğü, Ana Bina Otopark
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRHİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	0-3 ARASI OTOPARK ÜCRETİ		ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
2	3-5 ARASI OTOPARK ÜCRETİ		100,00 TL	100,00 TL
3	5-8 ARASI OTOPARK ÜCRETİ		130,00 TL	130,00 TL
4	8-12 ARASI OTOPARK ÜCRETİ		230,00 TL	230,00 TL
5	TAM GÜN OTOPARK ÜCRETİ		290,00 TL	290,00 TL

- 1- Bu tarife hükümlerini Sarıyer Belediye Başkanlığı adına İşletme ve İştirakler Müdürlüğü yürütür.
- 2- Tarifede belirtilen tüm hükümler otoparkın faaliyete geçirilmesi ile birlikte yürürlüğe girer.
- 3- Ücretlere KDV dahil olup, %20 KDV oranı uygulanmıştır.
- 4- Bu tarifeyle ilişkin: engelliler için hafta içi saat: 08:30-17:00 arasında 28/01/2002 tarihli ve 2002/3654 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı Kararnamesi'nin eki "KARAR" Madde 1 uyarınca ilgililer bu durumlarını resmi olarak belgelediklerinde; otopark kullanımı tarife üzerindeki miktarlarda %50 indirimlidir. Belirtilen saatler dışında ve hafta sonu dahil otopark kullanıldığında, Sarıyer Belediye Meclisince belirlenen yukarıdaki tarife ücreti geçerlidir.
- 5- Bu tarifeyle ilişkin: Gaziler, şehit ve gazi, dul ve yetimleri için hafta içi saat: 08:30-17:00 arasında 28/01/2002 tarihli ve 2002/3654 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı Kararnamesi'nin eki "KARAR" Madde 1 uyarınca ilgililer bu durumlarını resmi olarak belgelediklerinde; otopark kullanımı ücretsiz olup, belirtilen saatler dışında ve hafta sonu dahil otopark kullanıldığında, Sarıyer Belediye Meclisince belirlenen yukarıda belirtilen tarife geçerli olup, bu tarife üzerinden ücretlendirmede %50 indirim uygulanır.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Destek Hizmetleri Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRGİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	YAŞAR KEMAL KÜLTÜR MERKEZİ BALO SALONU (HAFTAIÇİ)	10.200,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL
2	YAŞAR KEMAL KÜLTÜR MERKEZİ BALO SALONU (HAFTASONU)	13.600,00 TL	17.500,00 TL	17.500,00 TL
3	YAŞAR KEMAL KÜLTÜR MERKEZİ ARKA FUAYE ALANI (HAFTAIÇİ)	8.500,00 TL	10.500,00 TL	10.500,00 TL
4	YAŞAR KEMAL KÜLTÜR MERKEZİ ARKA FUAYE ALANI (HAFTASONU)	10.200,00 TL	13.500,00 TL	13.500,00 TL

- 1- Bu tarife hükümleri Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nce yürütülür.
- 2- Salon kira bedellerine mevcut olan teknik imkanların kullanımı dahildir. (Ses ve ışık)
- 3- Bu ücret tarifesini 5393 sayılı Belediyeler Kanunu'nun 14,75,76 ve 77. maddeleri gereğince, Başkanlık Makamı onayı ile gerçekleştirilecek etkinlikleri kapsamaz.
- 4- Sivil Toplum Kuruluşları ile yapılacak olan ortak etkinlikler ücret tarifesini kapsamı dışındadır.
- 5- Yapılacak olan etkinliklerde ödeme işlemi en geç 2 hafta öncesinden gerçekleştirilmelidir.
- 6- Ücretlere KDV dahil değildir.
- 7- Bu tarifeler üzerinden Sarıyer Belediyesi Personeli ve Aktif görevde olan Sarıyer Belediyesi Meclis Üyelerine %25 indirim uygulanacaktır.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Numarataj Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA GÖÇ İDARESİ ADRES YAZISI ÜCRETİ	2.500,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
2	KONUTLARDAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA GÜNCEL ADRES YAZISI ÜCRETİ	800,00 TL	1.100,00 TL	1.100,00 TL
3	TİCARİ ALANLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA GÜNCEL ADRES YAZISI ÜCRETİ	1.600,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL
4	ADET BAŞINA SURET TASDİK ÜCRETİ	1.000,00 TL	1.400,00 TL	1.400,00 TL
5	KONUTLARDAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA ADRES TESPİT ÜCRETİ	1.600,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL
6	TİCARİ ALANLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA ADRES TESPİT ÜCRETİ	3.200,00 TL	4.400,00 TL	4.400,00 TL
7	KONUTLARDAKİ BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA RUHSATA ESAS NUMARATAJ İŞLEM ÜCRETİ	3.200,00 TL	4.300,00 TL	4.300,00 TL
8	TİCARİ ALANLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA RUHSATA ESAS NUMARATAJ İŞLEM ÜCRETİ	6.400,00 TL	8.600,00 TL	8.600,00 TL

1- YUKARI BELİRTİLEN ÜCRETLERDEN, GÜNCEL ADRES YAZISI ÜCRETLERİ: 5 BAĞIMSIZ BÖLÜMDEN SONRAKİ HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN %50 AZALTILARAK ALINIR.

[Signature]

[Signature]

[Signature]



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Harita Birimi
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	0-500 m ² ARASI TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	3.400,00 TL	4.600,00 TL	4.600,00 TL
2	500m ² -1.000 m ² ARASI TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	5.500,00 TL	7.400,00 TL	7.400,00 TL
3	1.001m ² -5.000 m ² ARASI TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	8.300,00 TL	11.100,00 TL	11.100,00 TL
4	5.001m ² -10.000 m ² ARASI TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	10.700,00 TL	14.300,00 TL	14.300,00 TL
5	10.001m ² -20.000 m ² ARASI TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	36.800,00 TL	49.000,00 TL	49.000,00 TL
6	20.000 m ² DEN SONRAKİ HER 10.000m ² İÇİN TEKNİK ELEMAN ÜCRETİ	27.700,00 TL	36.900,00 TL	36.900,00 TL
7	0-500 m ² ARASI İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	3.400,00 TL	4.600,00 TL	4.600,00 TL
8	500m ² -1.000 m ² ARASI İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	5.500,00 TL	7.400,00 TL	7.400,00 TL
9	1.001m ² -5.000 m ² ARASI İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	8.300,00 TL	11.100,00 TL	11.100,00 TL
10	5.001m ² -10.000 m ² ARASI İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	10.700,00 TL	14.300,00 TL	14.300,00 TL
11	10.001m ² -20.000 m ² ARASI İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	36.800,00 TL	49.000,00 TL	49.000,00 TL
12	20.000 m ² DEN SONRAKİ HER 10.000m ² İÇİN İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE ÜCRETİ	27.700,00 TL	36.900,00 TL	36.900,00 TL
13	0-2.000m ² ARASI PLANKOTE ONAY ÜCRETİ	5.600,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
14	2.001m ² -5.000m ² ARASI PLANKOTE ONAY ÜCRETİ	7.700,00 TL	10.300,00 TL	10.300,00 TL
15	5.001m ² -10.000m ² ARASI PLANKOTE ONAY ÜCRETİ	9.800,00 TL	13.100,00 TL	13.100,00 TL
16	10.001m ² -20.000m ² ARASI PLANKOTE ONAY ÜCRETİ	36.800,00 TL	49.000,00 TL	49.000,00 TL
17	20.000 m ² DEN SONRAKİ HER 10.000m ² İÇİN PLANKOTE ONAY ÜCRETİ	27.700,00 TL	36.900,00 TL	36.900,00 TL
18	NOKTA BAŞINA KOT KESİT ÜCRETİ	350,00 TL	470,00 TL	470,00 TL
19	AĞAÇ BAŞINA AĞAÇ TESPİT / RÖLEVESİ ONAY ÜCRETİ	350,00 TL	470,00 TL	470,00 TL
20	PARSEL BAŞINA İRTİFAK TESİSİ ÜCRETİ	5.600,00 TL	7.500,00 TL	7.500,00 TL
21	PARSEL BAŞINA SİLÜET TESPİTİ ÜCRETİ	3.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
22	HER m ² İÇİN İFRAZ ÜCRETİ	24,00 TL	34,00 TL	34,00 TL
23	HER m ² İÇİN TEVHİT ÜCRETİ		24,00 TL	24,00 TL
24	HER m ² İÇİN İLK PERSELASYON ÜCRETİ	12,00 TL	24,00 TL	24,00 TL
25	BİNA BAŞINA TESPİT - ÖLÇÜM ÜCRETİ	1.600,00 TL	2.200,00 TL	2.200,00 TL

[Signature]

[Signature]

[Signature]

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Emlak ve İstimlak Müdürlüğü, Harita Birimi 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
26	MÜSTAKİL BİNALARDA BİNA BAŞINA KAT İRTİFAKI KONTROLLÜK ÜCRETİ	2.300,00 TL	3.100,00 TL	3.100,00 TL
27	APARTMANLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA KAT İRTİFAKI KONTROLLÜK ÜCRETİ	800,00 TL	1.100,00 TL	1.100,00 TL
28	BİNA TABAN ALANI 0-100m ² ARASI TEMEL ÜSTÜ KONTROLLÜK ÜCRETİ	4.000,00 TL	5.400,00 TL	5.400,00 TL
29	BİNA TABAN ALANI 100m ² -250m ² ARASI TEMEL ÜSTÜ KONTROLLÜK ÜCRETİ	5.000,00 TL	6.700,00 TL	6.700,00 TL
30	BİNA TABAN ALANI 250m ² -500m ² ARASI TEMEL ÜSTÜ KONTROLLÜK ÜCRETİ	7.500,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
31	BİNA TABAN ALANI 500m ² -1.000m ² ARASI TEMEL ÜSTÜ KONTROLLÜK ÜCRETİ	15.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
32	BİNA TABAN ALANI 1.000m ² ARASI TEMEL ÜSTÜ KONTROLLÜK ÜCRETİ	25.000,00 TL	33.300,00 TL	33.300,00 TL
33	APARTMANLARDA BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA İSKAN / CİNS DEĞİŞİKLİĞİ KONTROLLÜK ÜCRETİ	800,00 TL	1.100,00 TL	1.100,00 TL
34	MÜSTAKİL BİNALARDA BİNA BAŞINA İSKAN / CİNS DEĞİŞİKLİĞİ KONTROLLÜK ÜCRETİ	2.300,00 TL	3.100,00 TL	3.100,00 TL
35	1/1000 HALİHAZIR PAFTA 1 ADET OZALIT ÇEKİM VE BİLGİSAYARDAN ÇIKTI ÜCRETİ	320,00 TL	450,00 TL	450,00 TL
36	1/1000, 1 PAFTA CD VE DİSKET BİLGİSAYARDAN ÇIKTI ÜCRETİ	480,00 TL	650,00 TL	650,00 TL

1- YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLER AYAZĞA, MASLAK, HUZUR MAHALLELERİ İÇİN %125,

DİĞER MAHALELERDE %100 ARTTIRILARAK ALINIR.

2- İFRAT, TEVHİT, OZALIT ÇEKİM VE BİLGİSAYARDAN ÇIKTI ÜRÜNLERİ HARİÇ, ÖĞREÇİLERİN PAFTA VE CD TALEPLERİNDE YUKARIDA BELİRTİLEN ÜCRETLER %50 AZALTILARAK ALINIR.

3- KONUT DIŞI PARSELLERDE BELİRTİLEN ÜCRETLER %100 ARTTIRILIR.

4- UYGULAMA İMAR PLANLARINDA DONATI LALANLARINDA (KREŞ, ANAOKULU, İLKÖĞRETİM, ORTA ÖĞRETİM, SAĞLIK TESİS ALANI) KALAN VE AYNI ZAMANDA MÜLKİYETİ VAKIFLAR'A AIT OLAN YERLERDE ALINMAKTA OLAN BÜTÜN ÜCRETLER (MECLİS KARARLARI DOĞRULTUSUNDAKİ ARTIRIM ORANLARI UYGULANDIKTAN SONRA BULUNAN ÜCRETLER) %50 AZALTILARAK UYGULANIR. (07.03.2021 TR. 2011/19 SAYILI İLÇE MECLİS KARARI) İLE BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞI AFET İŞLERİ GENE MÜDÜRLÜĞÜ'NCE AFETZEDELER İÇİN YAPILACAK OLAN KONUTLARDA VE DEVLET ÜNİVERSİTELERİ İLE DEVLET OKULLARINDA HİÇBİR ÜCRET ALINMAZ.

SS

MM



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Veteriner İşleri Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	ÖZEL MÜLKİYET, AÇIK ALAN VE KAPALI ALAN ÜCRETLİ HAŞERE İLAÇLAMASI (100m ² İÇİN)	400 TL	450 TL	450 TL
2	ÖZEL MÜLKİYET, AÇIK ALAN VE KAPALI ALAN ÜCRETLİ HAŞERE İLAÇLAMASI (100m ² ÜSTÜ HER m ² İÇİN)	7 TL	10 TL	10 TL
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

→

py

SS

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Park ve Bahçeler Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	0-35 CM ARASI 1 ADET AĞAÇ KESİM ÜCRETİ	6.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
2	36-50 CM ARASI 1 ADET AĞAÇ KESİM ÜCRETİ	7.200,00 TL	9.600,00 TL	9.600,00 TL
3	51-70 CM ARASI 1 ADET AĞAÇ KESİM ÜCRETİ	8.400,00 TL	11.200,00 TL	11.200,00 TL
4	71-100 CM ARASI 1 ADET AĞAÇ KESİM ÜCRETİ	9.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
5	101 CM VE ÜZERİ ARASI 1 ADET AĞAÇ KESİM ÜCRETİ	9.600,00 TL	12.800,00 TL	12.800,00 TL
6	BOYU 0m-10m ARASI 1 ADET AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ	6.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
7	BOYU 10m-20m ARASI 1 ADET AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ	7.200,00 TL	9.600,00 TL	9.600,00 TL
8	BOYU 20m ÜZERİ 1 ADET AĞAÇ BUDAMA ÜCRETİ	9.000,00 TL	12.000,00 TL	12.000,00 TL
9	1 ADET KAVAK AĞACININ KESİM VE BUDAMA ÜCRETİ	6.000,00 TL	8.000,00 TL	8.000,00 TL
10	1 GÜNLÜK (8 SAAT) SEPETLİ BOM ARACI KİRALAMA ÜCRETİ	20.000,00 TL	24.000,00 TL	24.000,00 TL
11	1 SAAT SEPETLİ BOM ARACI KİRALAMA ÜCRETİ	2.500,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				







T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Temizlik İşleri Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRIĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	SU TANKERİ İLE 8-10m³ ARASI ŞEHİR ŞEBEKE SUYU VERİLME ÜCRETİ	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
2	ARAÇ İLE KATI ATIK NAKİL ÜCRETİ; ÖZEL İSTEK OLMASI HALİNDE EVSEL ATIK İHTİVA ETMEYEN ATIKLARIN 3m³ KAPASİTELİ DAMPERLİ ARAÇ İLE NAKİL ÜCRETİ	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.500,00 TL
3	5m³ KAPASİTELİ SÜPÜRGE ARACIYLA 1 SAATLİK SÜPÜRME ÜCRETİ	3.000,00 TL	3.500,00 TL	3.500,00 TL
4	SU TANKERİ İLE 1 SAATLİK YIKAMA ÜCRETİ	4.000,00 TL	4.000,00 TL	4.500,00 TL
5	7+1m³ KAPASİTELİ HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU İLE ATIK ALIM ÜCRETİ	6.000,00 TL	6.000,00 TL	7.000,00 TL
6	12+1,5m³ KAPASİTELİ HİDROLİK SIKIŞTIRMALI ÇÖP KAMYONU İLE ATIK ALIM ÜCRETİ	9.000,00 TL	9.000,00 TL	10.000,00 TL
7	ÇUVALLAR HALİNDE TOPLANMIŞ ÇİM ATIKLARI 1. ÇÖP TORBASİ ÜCRETİ		50 TL	30 TL
8	ARACIN YANAŞTIĞI YERDEN 50 TORBADAN SONRA PİKAPLA ÇİM, DAL YÜKLEME ÜCRETİ		3.000,00 TL	2.500,00 TL
9	TEK DİNGİL KAMYON VE KAMYONET İLE ÇİM, DAL ALIM ÜCRETİ		5.000,00 TL	5.000,00 TL
10	ÇİFT DİNGİL (10 TEKER) KAMYON VE KEPÇE İLE ÇİM, DAL ALIM ÜCRETİ		10.000,00 TL	8.000,00 TL
11	TORBALANMIŞ ARACIN GİREBİLDİĞİ NOKTAYA KADAR TAŞINMIŞ İNŞAAT ATIKLARI, BELİRTİLEN ADRESTEN ALINARAK ŞANTIYE DÖKÜM ALANINA NAKLEDİLECEKTİR. 15 KG ÇUVALLAR HALİNDE OLMAK ÜZERE, EN FAZLA 40 ÇUVALA KADAR YAPILAN TAŞIMA İŞLEMİ İÇİN BİRİM FİYATI TORBA BAŞI ÜCRETİ	50 TL	50 TL	30 TL
12	TORBALANMIŞ ARACIN GİREBİLDİĞİ NOKTAYA KADAR TAŞINMIŞ İNŞAAT ATIKLARI, KAMYONET VE İŞ MAKİNESİ KULLANILARAK BELİRTİLEN ADRESTEN ALINARAK ŞANTIYE DÖKÜM ALANINA NAKLEDİLECEKTİR. BU HİZMET KAPSAMINDA KAMYONET İÇİN TAŞIMA ÜCRETİ	7.000,00 TL	7.000,00 TL	6.000,00 TL
13	TORBALANMIŞ ARACIN GİREBİLDİĞİ NOKTAYA KADAR TAŞINMIŞ İNŞAAT ATIKLARI, ÇİFT DİNGİL KAMYON (10 TEKER) İŞ MAKİNESİ KULLANILARAK BELİRTİLEN ADRESTEN ALINARAK ŞANTIYE DÖKÜM ALANINA NAKLEDİLECEKTİR. BU HİZMET KAPSAMINDA KAMYONET İÇİN TAŞIMA ÜCRETİ	10.000,00 TL	14.000,00 TL	15.000,00 TL
14	DİLEKÇE İLE BAŞVURU YAPAN; ŞEHİT VE GAZİ AİLELERİ (ANNE, BABA, EŞ VE ÇOCUK), KAMU KURUM VE KURULUŞLARI, İBADETHANELER, İHTİYAÇ SAHİBİ VATANDAŞLAR (SOSYAL YARDIM DESTEĞİ ALDIĞI TESPİT EDİLEN) İÇİN İNCELEME SONUCUNA GÖRE	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
15	ARAÇ İLE HACİMLİ EVSEL ATIK (KOLTUK, KANEPE, DOLAP V.B.) YARIM KAMYONET İLE ALIM ÜCRETİ		3.000,00 TL	3.000,00 TL
16	ARAÇ İLE HACİMLİ EVSEL ATIK (KOLTUK, KANEPE, DOLAP V.B.) TAM KAMYONET İLE ALIM ÜCRETİ	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
17	ARAÇ İLE HACİMLİ EVSEL ATIK (KOLTUK, KANEPE, DOLAP V.B.) ÇİFT DİNGİL KAMYON + KEPÇE İLE ALIM ÜCRETİ		10.000,00 TL	8.000,00 TL

- 1- SAHİSLARDAN ÇIKAN İNŞAAT ATIKLARINA KENDİ İMKANLARIYLA ŞANTIYE ALANINA GETİRİRLERSE ALINAN ÜCRETLERDEN 1/2 ORANINDA İNDİRİM YAPILIR.
- 2- HACİMLİ EVSEL KATI ATIKLAR (KOLTUK, KANEPE, DOLAP V.B.) SAHİSLAR TARAFINDAN, TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ FERAHEVLER ŞANTIYESİNE GETİRDİKLERİNDE ÜCRET ALINMAYACAKTIR.
- 3- BU TARİFELE ÜZERİNDEN GAZİ VE ŞEHİT AİLELERİNDEN ÜCRET ALINMAYACAKTIR.

85



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



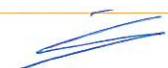
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	RIFAT ILGAZ KÜLTÜR MERKEZİ HAFTAIÇI 1 SAAT	2.000TL	2.600 TL	2.600 TL
2	RIFAT ILGAZ KÜLTÜR MERKEZİ HAFTASONU 1 SAAT	3.000TL	4.000 TL	4.000 TL
3	RIFAT ILGAZ KÜLTÜR MERKEZİ DEVLET OKULLARI PROGRAMI	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
4	YETİŞKİN VE ÇOCUK OYUNLARI BİLET ÜCRETİ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ	ÜCRETSİZ
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	Lüks İçkili Restoranlar	m ² Oranı - 400 TL	m ² Oranı - 580 TL	m ² Oranı - 580 TL
2	SteakHouse	m ² Oranı - 308 TL	m ² Oranı - 447 TL	m ² Oranı - 447 TL
3	Süper ve Hiper Marketler	m ² Oranı - 400 TL	m ² Oranı - 580 TL	m ² Oranı - 580 TL
4	Kuyumcular	m ² Oranı - 400 TL	m ² Oranı - 580 TL	m ² Oranı - 580 TL
5	Beton Santralleri	m ² Oranı - 500 TL	m ² Oranı - 725 TL	m ² Oranı - 1000 TL
6	Pizzacılar	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
7	Fast Food	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
8	Paket Servis		m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
9	Kuru Temizleme	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
10	Gösteri Merkezleri	m ² Oranı - 400 TL	m ² Oranı - 580 TL	m ² Oranı - 580 TL
11	Üretim Yapan Yerler-İmalathaneler	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
12	Barlar-Diskotekler- Pavyonlar	m ² Oranı - 400 TL	m ² Oranı - 580 TL	m ² Oranı - 580 TL
13	Çamaşırhaneler	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
14	Medikalciler	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
15	Telefon Satış Bayiileri	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
16	Su Ürünleri İşleme ve Paketleme	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
17	Mobilya Döşeme Atölyeleri	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
18	Ödeme Merkezleri	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
19	İçkili Lokanta ve Cafeler	m ² Oranı - 350 TL	m ² Oranı - 508 TL	m ² Oranı - 508 TL
20	Güzellik Salonu	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
21	Büfe-Kuruyemiş	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 330 TL
22	Tütün Mamülleri Satışı		m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
23	Tekel Bayii	m ² Oranı - 246 TL	m ² Oranı - 357 TL	m ² Oranı - 357 TL
24	Birahaneler	m ² Oranı - 250 TL	m ² Oranı - 363 TL	m ² Oranı - 363 TL
25	Marketler	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
26	Kasaplar		m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 250 TL
27	Şarküteriler-Besin Pazarları	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
28	Sinemalar	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL







T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRIĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
29	Oto Teşhir Yerleri	m ² Oranı - 500 TL	m ² Oranı - 725 TL	m ² Oranı - 725 TL
30	Showroom		m ² Oranı - 725 TL	m ² Oranı - 725 TL
31	Oteller ve Pansiyonlar-Kampinger	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
32	Hamamlar- Saunalar-Masaj Salonları	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
33	Havuzlar	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
34	Düğün Salonları	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
35	Kargolar	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 268 TL
36	Erkek Berberi ve Bayan Kuaförü	m ² Oranı - 185 TL	m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 250 TL
37	Manikür ve Pedikür Salonu		m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 250 TL
38	Rezidans İçi Spor Salonları	m ² Oranı - 300 TL	m ² Oranı - 435 TL	m ² Oranı - 435 TL
39	Lunapark-Sirkler	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
40	Spor Salonları	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
41	Depolar	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
42	Bankalar	m ² Oranı - 260 TL	m ² Oranı - 377 TL	m ² Oranı - 377 TL
43	Bitki ve Tohum Satış Yeri		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
44	Çiçekçi	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
45	Veteriner Klinikleri	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
46	Rezidans ve İş Hanındaki Bürolar	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
47	Börek Satış Yerleri	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
48	Tatlı Satış Yerleri		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
49	Dondurma Satış Yerleri		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
50	Beyaz Eşya Satış	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
51	Beyaz Eşya Tamir Servisi		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
52	Mobilya Satış	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
53	Köfteçiler	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
54	Nalbur	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
55	Su Satış Yerleri	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
56	Halı Yıkama	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
57	Oto Lastik Satış ve Tamir Yeri	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL

 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRGİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
58	İçkisiz Lokanta -Kafeler	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
59	Pet Shoplar	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
60	Kebap ve Pide Salonları	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 210 TL
61	Oto Tamir Servisleri	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
62	Oto Yıkama	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
63	Kapalı Otopark		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
64	Açık Otopark		m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
65	Home Ofis	m ² Oranı - 155 TL	m ² Oranı - 225 TL	m ² Oranı - 225 TL
66	Kahvehaneler	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 165 TL
67	İnternet Cafe-Oyun Salonları	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
68	Ozalitçi	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
69	Ganyan Bayiiler	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
70	İddia Bayiiler		m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
71	İlaçlama Büroları	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
72	Oto Tamir Yerleri	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
73	Oto Yedek Parça Satış Yerleri	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
74	Organizasyon İşleri	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
75	Müzik ve Film Stüdyosu		m ² Oranı - 268 TL	m ² Oranı - 300 TL
76	Bürolar	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
77	Mağazalar (Küçük Ölçekli)	m ² Oranı - 123 TL	m ² Oranı - 178 TL	m ² Oranı - 178 TL
78	Yufka Satış Yerleri	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 125 TL
79	Halı Sahalar	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 135 TL
80	Go Kart Sahaları	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 135 TL
81	Fidan Satış Yerleri	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 125 TL
82	Manavlar	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 125 TL
83	Kömür Satış Yerleri	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 135 TL
84	Çay Bahçesi	m ² Oranı - 93 TL	m ² Oranı - 135 TL	m ² Oranı - 135 TL
85	Elektrikçiler	m ² Oranı - 62 TL	m ² Oranı - 90 TL	m ² Oranı - 90 TL
86	Kırtasiyeler	m ² Oranı - 62 TL	m ² Oranı - 90 TL	m ² Oranı - 80 TL

SS

uy

SIRA NO	TARİFE İÇİRGİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
İKAMETGAHI SARIYER'DE OLANLAR İÇİN				
1	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA VE MESAI SAATİ İÇİNDE HAFTA İÇİ YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	2.750,00 TL	4.125,00 TL	4.125,00 TL
2	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA, HAFTA SONU YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	4.250,00 TL	6.375,00 TL	6.375,00 TL
3	RAUF DENKTAŞ KÜLTÜR MERKEZİ'NDE YAPILAN HAFTA SONU EVLENDİRME İŞLEMLERİ	4.250,00 TL	6.375,00 TL	6.375,00 TL
4	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (DÜĞÜN SALONLARI VB.)	5.250,00 TL	7.350,00 TL	7.350,00 TL
5	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (KÖŞKLER VB.)	6.250,00 TL	8.750,00 TL	8.750,00 TL
6	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YALILAR, BEACHLER VB.)	9.750,00 TL	13.650,00 TL	13.650,00 TL
7	İLÇE DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	11.400,00 TL	15.960,00 TL	15.960,00 TL
8	İZİN BELGESİ VERİLMESİ		2.500,00 TL	2.500,00 TL
İKAMETGAHI SARIYER'DE OLMAYANLAR İÇİN				
1	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA VE MESAI SAATİ İÇİNDE HAFTA İÇİ YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	3.750,00 TL	5.125,00 TL	5.125,00 TL
2	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA, HAFTA SONU YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	5.250,00 TL	7.375,00 TL	7.375,00 TL
3	RAUF DENKTAŞ KÜLTÜR MERKEZİ'NDE YAPILAN HAFTA SONU EVLENDİRME İŞLEMLERİ	5.250,00 TL	7.350,00 TL	7.350,00 TL
4	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (DÜĞÜN SALONLARI VB.)	6.250,00 TL	8.350,00 TL	8.350,00 TL
5	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (KÖŞKLER VB.)	7.250,00 TL	9.750,00 TL	9.750,00 TL
6	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YALILAR, BEACHLER VB.)	10.750,00 TL	13.650,00 TL	13.650,00 TL
7	İLÇE DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	12.750,00 TL	15.960,00 TL	15.960,00 TL
8	1 TÜRK 1 YABANCI İÇİN YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YUKARIDAKİ ÜCRETLERE EK OLARAK)	(+) 19.500,00 TL	(+) 24.375,00 TL	(+) 32.500,00 TL
9	2 YABANCI ARASINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YUKARIDAKİ ÜCRETLERE EK OLARAK)	(+) 32.500,00 TL	(+) 40.625,00 TL	(+) 50.000,00 TL

NOT:1 2 YABANCI EVLİLİK İŞLEMLERİNDE 1 YABANCININ SARIYER 'DE 6 AY OTURUYOR OLMASI ZORUNLUDUR.

NOT:2 2 YABANCI TURİST EVLİLİK İŞLEMİ YAPILMAMAKTADIR

NOT:3 1 TÜRK 1 YABANCI EVLİLİKLERDE YABANCI OLAN VATANDAŞIN SARIYER'DE 6 AY İKAMET ETMİŞ OLMASI ZORUNLUDUR.

NOT:4 1 TÜRK 1 YABANCI EVLİLİKLERDE TÜRK SARIYER'DE OTURMUYORSA (6 AY İKAMET ZORUNLU) YABANCI TURİST İLE EVLİLİK İŞLEMİ YAPILMAMAKTADIR.

NOT:5 AİLE CÜZDAN BEDELİ ÜCRETLERE DAHİLDİR.



 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Fen İşleri Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	Kuka Hizmeti (Kanal açma saatlik ücreti)	1.000,00 TL	2.500,00 TL	2.500,00 TL



 T.C. SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI Yapı Kontrol Müdürlüğü 2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu 				
SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	HER PARSEL İÇİN BAHÇE TANZİM ÜCRETİ	24.000,00 TL	30.000,00 TL	30.000,00 TL
2	100m ² YE KADAR HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	13.000,00 TL	13.000,00 TL
3	101m ² - 200m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	15.000,00 TL	15.000,00 TL
4	200m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	30.000,00 TL	30.000,00 TL
5	TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM (MÜSTAKİL) KONUTLAR İÇİN VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	80.000,00 TL	80.000,00 TL
6	0m ² - 100m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	42.000,00 TL	42.000,00 TL
7	101m ² - 500m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	60.000,00 TL	60.000,00 TL
8	500m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA VİZE KONTROL ÜCRETİ	-	m ² x120,00 TL	m ² x120,00 TL
9	200m ² DEN KÜÇÜK YAPILAR İÇİN RİSKLİ BİNA TESPİT ÜCRETİ	4.800,00 TL	6.500,00 TL	6.500,00 TL
10	201m ² - 500m ² ARASI YAPILAR İÇİN RİSKLİ BİNA TESPİT ÜCRETİ	9.600,00 TL	13.000,00 TL	13.000,00 TL
11	501m ² - 1.000m ² ARASI YAPILAR İÇİN RİSKLİ BİNA TESPİT ÜCRETİ	12.800,00 TL	17.000,00 TL	17.000,00 TL
12	1.000m ² DEN BÜYÜK YAPILAR İÇİN RİSKLİ BİNA TESPİT ÜCRETİ	12.800,00 TL + (m ² x3,00 TL)	17.000,00 TL + (m ² x4,00 TL)	17.000,00 TL + (m ² x4,00 TL)
13	0m ² - 100m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	8.800,00 TL	18.000,00 TL	18.000,00 TL
14	100m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	10.560,00 TL	24.000,00 TL	24.000,00 TL
15	TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM (MÜSTAKİL) KONUTLAR İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	-	120.000,00 TL	120.000,00 TL
16	0m ² - 50m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLAR İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	9.680,00 TL	55.000,00 TL	55.000,00 TL
17	51m ² - 100m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLAR İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	14.080,00 TL	61.000,00 TL	61.000,00 TL
18	101m ² - 500m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLAR İÇİN İSKANDA ALINACAK ÜCRET	25.000,00 TL	94.000,00 TL	94.000,00 TL
19	500m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA İSKANDA ALINACAK ÜCRET	m ² x 50,00 TL	m ² x190,00 TL	m ² x190,00 TL
20	0m ² - 100m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	6.400,00 TL	15.000,00 TL	15.000,00 TL
21	101m ² - 200m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	8.800,00 TL	17.000,00 TL	17.000,00 TL
22	201m ² - 500m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	9.600,00 TL	33.000,00 TL	33.000,00 TL
23	501m ² - 1.000m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	14.400,00 TL	49.000,00 TL	49.000,00 TL
24	1.000m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM MESKEN İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	28.800,00 TL	100.000,00 TL	100.000,00 TL
25	TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM (MÜSTAKİL) KONUTLAR İÇİN FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETİ	-	40.000,00 TL	40.000,00 TL







T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yapı Kontrol Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
26	MÜTEAHHİT FİRMA İÇİN İŞ DENEYİM, İŞ DURUM, VE İŞ DENETLEME BELGESİ DÜZENLEME ÜCRETİ	32.000,00 TL	50.000,00 TL	50.000,00 TL
27	ŞANTIYE ŞEFİ, MİMAR, MÜHENDİS, PROJE MÜDÜRÜ, DENETİM ELEMANLARI İÇİN İŞ DENEYİM, İŞ DURUM, VE İŞ DENETLEME BELGESİ DÜZENLEME ÜCRETİ	8.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
28	KONUTLARDA HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	3.200,00 TL	4.000,00 TL	4.000,00 TL
29	TEK BAĞIMSIZ BÖLÜM MÜSTAKİL KONUTLAR İÇİN BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	16.000,00 TL	20.000,00 TL	20.000,00 TL
30	0m ² -200m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İŞYERİ/OFİSLERDE BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	4.000,00 TL	6.000,00 TL	6.000,00 TL
31	201m ² -500m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İŞYERİ/OFİSLERDE BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	16.000,00 TL	22.000,00 TL	22.000,00 TL
32	501m ² -1.000m ² ARASI HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İŞYERİ/OFİSLERDE BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	32.000,00 TL	40.000,00 TL	40.000,00 TL
33	1.000m ² DEN BÜYÜK HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN İŞYERİ/OFİSLERDE BASİT TAMİRAT, TADİLAT İÇİN HAZIRLANAN İZİN BELGESİ ÜCRETİ	64.000,00 TL	80.000,00 TL	80.000,00 TL

- 1- FOTOĞRAF TASDİK ÜCRETLERİNDE KONUT DIŞI FONKSİYONLARDA BELİRTİLEN ÜCRETLER %50 ARTTIRILARAK ALINIR.
- 2- MASLAK, HUZUR VE AYAZAĞA MAHALLELERİNDE, BELİRLENEN ÜCRETLER %125 ARTTIRILARAK, DİĞER MAHALLELERDE %100 ARTTIRILARAK ALINACAKTIR. (İŞ DENEYİM, İŞ DURUM VE İŞ DENETLEME BELGESİ DÜZENLENMESİ HARİÇ) BAĞIMSIZ BÖLÜM, TOPLAM BRÜT İNŞAAT ALANI ÜZERİNDEN HESAPLANACAKTIR.
- 3- UYGULAMA İMAR PLANLARINDA DONATI ALANLARINDA (KREŞ, ANAOKULU, İLKÖĞRETİM, SAĞLIK TESİS ALANI, KÜLTÜREL TESİS ALANI) KALAN VE AYNI ZAMANDA MÜLKİYETİ VAKIFLAR'A VE KÖY TÜZEL KİŞİLİKLERİNE AİT OLAN YERLERDE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNCE ALINMAKTA OLAN BÜTÜN ÜCRETLER (MECLİS KARARLARI DOĞRULTUSUNDAKİ ARTTIRIM ORANLARI UYGULANDIKTAN SONRA BULUNAN ÜCRETLER) %50 AZALTILARAK UYGULANIR. (07.03.2011 tr. 2011/19 SAYILI İLÇE MECLİS KARARI)
- 4- İÇİŞLERİ BAKANLIĞI AFET VE ACİL DURUM GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NCE (AFAD AFETZEDELER İÇİN YAPTIRILACAK OLAN KONUTLARDA VE DEVLET ÜNİVERSİTELERİ İLE DEVLET OKULLARI, KAMUYA AİT TİCARİ AMAÇ OLMAYAN RESMİ KURUM ALANLARI İLE ASKERİ TESİSİ ALANLARINDA HİÇBİR ÜCRET ALINMAZ.

[Signature]

[Signature]

[Signature]



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Sağlık İşleri Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRLİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	PORTÖR MUAYENESİ (MUAYENE, BURUN, BOĞAZ VE GAITA KÜLTÜRÜ, GAITA MİKROSKOPİSİ, AKCİĞER GRAFİSİ RAPORLAMA) ÜCRETİ	475,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
2	EVLİLİK RAPORU (HEMOGRAM, HBs AG, ANTİ HBs AB, ANTİ HIV, VDRL, HCV, KAN GRUBU, AKDENİZ ANEMİSİ TARAMASI, AKCİĞER GRAFİSİ RAPORLAMA) ÜCRETİ	600,00 TL	750,00 TL	750,00 TL
3	İŞE GİRİŞ -1 (MUAYENE)	100,00 TL	200,00 TL	200,00 TL
4	İŞE GİRİŞ -2 (MUAYENE, AKCİĞER GRAFİSİ RAPORLAMA)	450,00 TL	600,00 TL	600,00 TL
5	İŞE GİRİŞ -3 (MUAYENE, AKCİĞER GRAFİSİ RAPORLAMA, HEMOGRAM, AKŞ (GLUKOZ) EKG)	800,00 TL	1.000,00 TL	1.000,00 TL
6	REHABİLİTASYON - A (10 SEANS)		600,00 TL	600,00 TL
7	REHABİLİTASYON - B (15 SEANS)		900,00 TL	900,00 TL
8	REHABİLİTASYON - C (20 SEANS)		1.200,00 TL	1.200,00 TL

35

34



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	ASBES DENETİMİ MÜHENDİS SAAT ÜCRETİ (HER BİR SAAT İÇİN)	527,14 TL	685,28 TL	685,28 TL
2	İŞ GÜVENLİĞİ EKİPMANLARI GÜNLÜK ÜCRETİ (HER BİR GÜN İÇİN)	4.008,89 TL	5.211,56 TL	5.211,56 TL
3	YAKIT GİDERİ (HER BİR KM İÇİN)	2,29 TL	2,98 TL	2,98 TL
4	ÇELİK UÇLU AYAKKABI (1 ADET KUTU ÜCRETİ)	1.500,00 TL	1.950,00 TL	1.950,00 TL
5	ÇELİK UÇLU AYAKKABI (2 ÇİFT KUTU ÜCRETİ)	3.000,00 TL	3.900,00 TL	3.900,00 TL
6	TAM YÜZ MASKESİ + FİLTRE	6.500,00 TL	8.450,00 TL	8.450,00 TL
7	TAM YÜZ MASKESİ + FİLTRE (2 ADET)	13.000,00 TL	16.900,00 TL	16.900,00 TL
8	GAZ FİLTRESİ (İKİNCİ FİLTRE)	2.450,00 TL	3.185,00 TL	3.185,00 TL
9	GAZ FİLTRESİ (İKİNCİ FİLTRE) 2 ADET	4.900,00 TL	6.370,00 TL	6.370,00 TL
10	UZUN GALOŞ	1.490,00 TL	1.937,00 TL	1.937,00 TL
11	UZUN GALOŞ (8 KUTU (500 ADET))	11.920,00 TL	15.496,00 TL	15.496,00 TL
12	TULUM	380,00 TL	494,00 TL	494,00 TL
13	TULUM (750 ADET)	285.000,00 TL	370.500,00 TL	370.500,00 TL
14	BARET	1.150,00 TL	1.495,00 TL	1.495,00 TL
15	BARET (2 ADET)	2.300,00 TL	2.990,00 TL	2.990,00 TL
16	TEK KULLANIMLIK NİTRİL ELDİVEN	45,00 TL	58,50 TL	58,50 TL
17	TEK KULLANIMLIK NİTRİL ELDİVEN (750 ADET)	33.750,00 TL	43.875,00 TL	43.875,00 TL
18	TEK KULLANIMLIK LATEKS ELDİVEN	250,00 TL	325,00 TL	325,00 TL
19	TEK KULLANIMLIK LATEKS ELDİVEN (8 KUTU, 200 ADET)	2.000,00 TL	2.600,00 TL	2.600,00 TL
20	DENETİM BAŞINA MALİYET	4.942,64 TL	6.425,43 TL	6.425,43 TL
21	İMALATHANELER, İŞYERİ, ATÖLYELER İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ	22.000,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE	28.600,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE	28.600,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE
22	İMALATHANELER, İŞYERİ, ATÖLYELER İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + GÜNDÜZ	2.200,00 TL	2.860,00 TL	2.860,00 TL
23	İMALATHANELER, İŞYERİ, ATÖLYELER İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + AKŞAM	2.475,00 TL	3.215,50 TL	3.215,50 TL
24	İMALATHANELER, İŞYERİ, ATÖLYELER İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + GECE	2.750,00 TL	3.575,00 TL	3.575,00 TL
25	EĞLENCE YERLERİ İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ	22.000,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE	28.600,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE	28.600,00 TL + HER ÖLÇÜM NOKTASI İÇİN İLAVE
26	EĞLENCE YERLERİ İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + GÜNDÜZ	2.200,00 TL	2.860,00 TL	2.860,00 TL
27	EĞLENCE YERLERİ İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + AKŞAM	2.475,00 TL	3.215,50 TL	3.215,50 TL
28	EĞLENCE YERLERİ İÇİN ÇEVRESEL GÜRÜLTÜNÜN TARİFİ, ÖLÇÜMLERİ VE DEĞERLENDİRME ÜCRETİ + GECE	2.750,00 TL	3.575,00 TL	3.575,00 TL

[Signature]

[Signature]

[Signature]



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



- 1- ÜCRETLERE KDV DAHİLDİR.
- 2- GÜRÜLTÜ ÖLÇÜMÜ ÜCRET TARİFESİ:
 - 2-1) 1 NOKTADA YAPILACAK OLAN GÜNDÜZ, AKŞAM VE GECE ÖLÇÜMLERİ TEK BİR ÖLÇÜM OLARAK KA EDİLECEK VE FİYATLANDIRMA SADECE GÜNDÜZ ÖLÇÜM YAPILSA DA GÜNDÜZ, AKŞAM, GECE OLMAK ÜZERE 3 ÖLÇÜM YAPILSA DA 1 NOKTADA ÖLÇÜM YAPILMIŞ OLARAK DEĞERLENDİRİLECEKTİR. (1 NOKTADA GÜNDÜZ, AKŞAM VE GECE YAPILAN ÖLÇÜMÜN FİYATLANDIRMA = SABİT ÜCRET + 1 NOKTA x' BAŞI ÜCRET' / NOKTA)
 - 2-2) GÜRÜLTÜ ÖLÇÜMLERİNDE NOKTA BAŞI ÜCRET, SADECE GÜNDÜZ ÖLÇÜM YAPILMASI GEREKTİĞİ ASGARİ FİYAT TARİFESİNDEKİ MİKTARDA 2.860,00 TL; GÜNDÜZ VE AKŞAM ÖLÇÜM YAPILMASI GEREKTİĞİ DURUMLARDA NOKTA BAŞI 3.215,50 TL; GÜNDÜZ, AKŞAM VE GECE ÖLÇÜM YAPILMASI GEREKEN DURUMLARDA İSE 3.575,00 TL OLARAK UYGULANACAKTIR.
 - 2-3) GÜRÜLTÜ ÖLÇÜMLERİNDE, GÜRÜLTÜ KAYNAĞI KAPALIYKEN VE AÇIKKEN YAPILAN ÖLÇÜM, TEK BİR ÖLÇÜM OLARAK KABUL EDİLECEKTİR.
- 3- 2. DERECE BİR MÜHENDİS MEMURUN 2026 YILI ORTALAMA MAAŞ ÜCRETİ: 121.067,05 TL'DİR.
 - 3-1) 2026 YILINDA 251 İŞ GÜNÜ VARDIR (1 İŞ GÜNÜ 8 SAAT MESAI İÇERİR.
 - 3-2) 2026 YILINDA 2120 MESAI SAATİ BULUNMAKTADIR. (251x8=2008)
 - 3-3) 1 SAATLİK MÜHENDİSLİK BRÜT ÜCRET KARŞILIĞI: 121.067,05 TL x 12/2008 SAAT = 723,50 TL / SAAT'DİR.
 - 3-4) MÜHENDİS ÇALIŞMA SAATİ: 1 SAAT x 2 MÜHENDİS (DENETİM) + 3 SAAT x 2 MÜHENDİS (RAPORLAMA)=8 SAAT / MÜHENDİS
 - 3-5) DENETİM BAŞINA OLUŞAN MÜHENDİSLİK MALİYETİ: 8x723,50=5.780,00 TL'DİR.
- 4- TÜM YIL BOYUNCA KULLANILAN İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ MALZEMELERİNE AIT LİSTE YUKARIDAKİ GİBİDİR.
 - 4-1) 24.10.2025 TARİHLİ YAPILAN PİYASA ARAŞTIRMASI SONUCUNDA ULAŞILAN TOPLAM MALİYETTİR.
 - 4-2) 2026 YILI BAŞINDAN İTİBAREN VE YIL SONUNA KADAR ASBEST DENETİMİ YAPILAN ORTALAMA BİNA SAYISI 150 OLACAĞI ÖNGÖRÜLMEKTEDİR.
- 4-3) DENETİM BAŞINA DÜŞEN İŞ SAĞLIĞI GÜVENLİĞİ EKİPMANLARININ MALİYETİ 462.631,00TL/150 DENETİM=3.084,20TL/DENETİM'DİR.
- 5- DENETİMDE KULLANILAN ARAÇ ORTALAMA YAKIT TÜKETİMİ 5,5 LİTRE /100 KM'DİR.
 - 5-1) 24.10.2026 TARİHİ İTİBARIYLA YAPILAN PİYASA ARAŞTIRMASI SONUCU ULAŞILAN MOTORİN LİTRE ÜCRETİ 52,40TL'DİR.
 - 5-2) 100 KM İÇİN OLUŞAN YAKIT TÜKETİMİ MALİYETİ, 52,40TL x 5,5=288,2TL'DİR.
 - 5-3) KM BAŞINA OLUŞAN YAKIT TÜKETİMİ MALİYETİ, 288,20/100=2,88TL'DİR.
 - 5-4) DENETİMLER SİRASINDA ORTALAMA 50 KM MESAFE KAT EDİLMEKTEDİR.
 - 5-5) DENETİM BAŞINA OLUŞAN YAKIT MALİYETİ, 50 TL x 2,88TL=144 TL'DİR.
- 6- 100m²YE KADAR OLAN HER BAĞIMSIZ BÖLÜM İÇİN 6.425,43TL/MÜHENDİS + 1.850,52TL/EKİPMAN +144TL/YAKIT=8.419,95 TL'DİR.
- 7- BİR SONRAKİ YIL İÇİN %30 ORANINDA BİR MALİYET ARTIŞI ÖNGÖRÜLMÜŞTÜR. BU DURUMDA 2026 YILI İÇİN ÖNGÖRÜLEN HİZMET MALİYETİ 1,30TL x 9.509,63TL=12.362,52 TL'DİR.
- 8- 100m² ÜZERİ DENETİMLERDE 12.362,52 TL + (12.362,52TL /100m²) x (Σ m² - 100 m²) x (% 25) ŞEKLİNDE ÜCRET HESAPLANACAKTIR.
- 9- BU TARİFE HÜKÜMLERİ İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜNCE YÜRÜTÜLÜR.
- 10- BU TARİFE 01.01.2026 - 31.12.2026 TARİHLERİ ARASINDA GEÇERLİDİR.

35

SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
İKAMETGAHI SARIYER'DE OLANLAR İÇİN				
1	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA VE MESAİ SAATİ İÇİNDE HAFTA İÇİ YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	2.750,00 TL	4.125,00 TL	4.125,00 TL
2	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA, HAFTA SONU YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	4.250,00 TL	6.375,00 TL	6.375,00 TL
3	RAUF DENKTAŞ KÜLTÜR MERKEZİ'NDE YAPILAN HAFTA SONU EVLENDİRME İŞLEMLERİ	4.250,00 TL	6.375,00 TL	6.375,00 TL
4	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (DÜĞÜN SALONLARI VB.)	5.250,00 TL	7.350,00 TL	7.350,00 TL
5	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (KÖŞKLER VB.)	6.250,00 TL	8.750,00 TL	8.750,00 TL
6	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YALILAR, BEACHLER VB.)	9.750,00 TL	13.650,00 TL	13.650,00 TL
7	İLÇE DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	11.400,00 TL	15.960,00 TL	15.960,00 TL
8	İZİN BELGESİ VERİLMESİ		2.500,00 TL	2.500,00 TL
İKAMETGAHI SARIYER'DE OLMAYANLAR İÇİN				
1	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA VE MESAİ SAATİ İÇİNDE HAFTA İÇİ YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	3.750,00 TL	5.125,00 TL	5.125,00 TL
2	BELEDİYE NİKAH SALONUNDA, HAFTA SONU YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	5.250,00 TL	7.375,00 TL	7.375,00 TL
3	RAUF DENKTAŞ KÜLTÜR MERKEZİ'NDE YAPILAN HAFTA SONU EVLENDİRME İŞLEMLERİ	5.250,00 TL	7.350,00 TL	7.350,00 TL
4	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (DÜĞÜN SALONLARI VB.)	6.250,00 TL	8.350,00 TL	8.350,00 TL
5	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (KÖŞKLER VB.)	7.250,00 TL	9.750,00 TL	9.750,00 TL
6	BELEDİYE NİKAH SALONU DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YALILAR, BEACHLER VB.)	10.750,00 TL	13.650,00 TL	13.650,00 TL
7	İLÇE DIŞINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ	12.750,00 TL	15.960,00 TL	15.960,00 TL
8	1 TÜRK 1 YABANCI İÇİN YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YUKARIDAKİ ÜCRETLERE EK OLARAK)	(+) 19.500,00 TL	(+) 24.375,00 TL	(+) 32.500,00 TL
9	2 YABANCI ARASINDA YAPILAN EVLENDİRME İŞLEMLERİ (YUKARIDAKİ ÜCRETLERE EK OLARAK)	(+) 32.500,00 TL	(+) 40.625,00 TL	(+) 50.000,00 TL

NOT:1 2 YABANCI EVLİLİK İŞLEMLERİNDE 1 YABANCININ SARIYER 'DE 6 AY OTURUYOR OLMASI ZORUNLUDUR.

NOT:2 2 YABANCI TURİST EVLİLİK İŞLEMİ YAPILMAMAKTADIR

NOT:3 1 TÜRK 1 YABANCI EVLİLİKLERDE YABANCI OLAN VATANDAŞIN SARIYER'DE 6 AY İKAMET ETMİŞ OLMASI ZORUNLUDUR.

NOT:4 1 TÜRK 1 YABANCI EVLİLİKLERDE TÜRK SARIYER'DE OTURMUYORSA (6 AY İKAMET ZORUNLU) YABANCI TURİST İLE EVLİLİK İŞLEMİ YAPILMAMAKTADIR.

NOT:5 AİLE CÜZDAN BEDELİ ÜCRETLERE DAHİLDİR.





T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	YAŞAMEVİ VE SEMT EVLERİNDE DÜZENLENEN DOĞUM GÜNÜ ETKİNLİĞİ	1.000,00 TL	2.000,00 TL	2.000,00 TL
2	KİNA, NİŞAN, SÖZ ETKİNLİĞİ (RUMELİ KAVAĞI SEMT EVİ)	3.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
3	KİLYOS SOSYAL TESİSLERİNDE DÜZENLENEN DOĞUM GÜNÜ ETKİNLİĞİ	5.000,00 TL	5.000,00 TL	5.000,00 TL
4	KİLYOS SOSYAL TESİSLERİNDE DÜZENLENEN KİNA, NİŞAN, SÖZ TÖRENİ ETKİNLİĞİ	5.000,00 TL	10.000,00 TL	10.000,00 TL
5	KİLYOS SOSYAL TESİSLERİNDE 1 GÜNLÜK PERSONEL KONAKLAMASI	150,00 TL	250,00 TL	250,00 TL
6	KİLYOS SOSYAL TESİSLERİNDE 1 GÜNLÜK VATANDAŞ KONAKLAMASI	200,00 TL	400,00 TL	400,00 TL

- 1- KİNA, NİŞAN VE SÖZ TÖRENİ ETKİNLİKLERİ SADECE RUMELİ KAVAĞI SEMT EVİNDE DÜZENİR, DİĞER SEMT EVLERİNDE DÜZENMEZ.



T.C.
SARIYER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Zabıta Müdürlüğü
2026 Yılı Ücret Tarife Teklif Formu



SIRA NO	TARİFE İÇİRİĞİ	2025 YILI UYGULANAN	2026 YILI TEKLİF EDİLEN	BELEDİYE MECLİSİNCE UYGUN GÖRÜLEN
1	PAZAR İŞGALİYE ÜCRETİ (HER BİR TAHTA İÇİN)	600,00 TL	800,00 TL	800,00 TL
2	SARIYER MERKEZ MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		10.000,00 TL	10.000,00 TL
3	İSTİNYE MAH. DEREİÇİ SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		10.000,00 TL	10.000,00 TL
4	AYAZAĞA MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		10.000,00 TL	10.000,00 TL
5	F.S.M. MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		8.000,00 TL	8.000,00 TL
6	REŞİTPAŞA MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		8.000,00 TL	8.000,00 TL
7	ÇAYIRBAŞI MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		8.000,00 TL	8.000,00 TL
8	PTT EVLERİ MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		6.000,00 TL	6.000,00 TL
9	KİREÇBURNU MAH. ÖMÜRTEPE SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		6.000,00 TL	6.000,00 TL
10	YENİKÖY MAH. BAĞLAR SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		6.000,00 TL	6.000,00 TL
11	BAHÇEKÖY MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		6.000,00 TL	6.000,00 TL
12	İSTİNYE MAH. KORU SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
13	KUMKÖY (KİLYOS) MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
14	RUMELİ HİSARÜSTÜ MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
15	ZEKERİYAKÖY MAH. KASAP ÇAYIRI SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
16	YENİKÖY MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
17	ZEKERİYAKÖY MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
18	USKUMRUKÖY MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
19	DEMİRCİKÖY MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
20	RUMELİ KAVAK MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		4.000,00 TL	4.000,00 TL
21	KOCATAŞ MAH. SEMT PAZARI PAZAR YERİ TAHSİSİ (HER BİR TAHTA İÇİN)		3.000,00 TL	3.000,00 TL
22	ORGANİK PAZAR		3.000,00 TL	3.000,00 TL
23	PAZAR YERİ DEVİR ÜCRETİ (HER BİR TAHTA İÇİN)	2.000,00 TL	3.000,00 TL	3.000,00 TL
24	ZABITA HİZMETLERİNDE MUHAFAZA ALTINA ALINAN MAL VE MALZEMELERİN DEPOLAMA ÜCRETİ (HER BİR GÜN İÇİN)		250,00 TL	250,00 TL

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]